



Magnifico appartamento di 4 locali con vista panoramica sul mare

Affitto

38 000 € / mese

+ Spese : 3.800 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 212 m²	<i>Superficie terrazza</i> 69 m²
<i>Superficie totale</i> 281 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 8
<i>Spese</i> 3 800 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> Sul mare	<i>Exposition</i> Sud - Porto di Cap d'Ail / Nord

Vista panoramica sul mare

Questo splendido appartamento di quattro locali conquista per le sue viste mozzafiato dal soggiorno e dalla



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : LOC265

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

spaziosa terrazza, offrendo un panorama raro e ininterrotto sul mare, sul porto e su Cap d'Ail. Situato in posizione privilegiata, gode di accesso immediato a tutti i servizi.

La distribuzione degli spazi, studiata con grande attenzione, separa con eleganza la zona giorno dalla zona notte:

La zona giorno accoglie un ampio e luminoso soggiorno e una camera padronale, entrambi affacciati su una grande terrazza condivisa con splendida vista mare. Completano questo spazio una cucina completamente attrezzata, una lavanderia e un bagno ospiti.

La zona notte comprende altre due camere da letto, ciascuna dotata di cabina armadio e numerosi spazi contenitivi, entrambe con bagno en suite e accesso a una piacevole loggia.

Due posti auto affiancati e una cantina completano questa proprietà di grande prestigio.

Disponibilità: 1° agosto 2026.

