



GRANDE OPPORTUNITÀ 3 STANZE VICINO AL CENTRO

Vendita

Esclusività

2 250 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Quartiere</i> Monte-Carlo	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 78,10 m²
<i>Camere</i> 2	<i>Bagno</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Condizione</i> Da rinnovare
<i>Vista</i> Vista della città	<i>Exposition</i> Sudest
<i>Lois</i> 1235	<i>Rif.</i> VM-06-26

In esclusiva, rappresentiamo un'opportunità eccezionale: un appartamento da rinfrescare in un elegante edificio borghese, idealmente situato in una zona popolare, vicino al centro città e a tutti i servizi.

Situato in un edificio di charme, questo appartamento di 3 locali (2 camere da letto) soggetto alla Legge 1235, con una superficie di circa 78 mq, offre un grande potenziale dopo ristrutturazione.

Si compone di un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno, una cucina indipendente, due camere da letto, un bagno con doccia all'italiana e WC separato. La distribuzione è funzionale e consente una riorganizzazione degli spazi per ottimizzare al meglio volumi e circolazione.

L'appartamento, completamente da rinnovare, rappresenta un'ottima opportunità per creare una proprietà su



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VM-06-26

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

misura, che unisca fascino e modernità. La configurazione attuale offre interessanti possibilità di trasformazione in una confortevole residenza principale.





