



## Duplex sul tetto - Villa Les Pins - Vista sul Principato e sul mare

Vendita

8 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Penthouse/Roof</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa les Pins</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>93 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>157 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>12 et 13</b>
<i>Costi annuali</i> <b>6 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Vista</i> <b>Principato, mare e montagna</b> Rif. <b>V-243</b>	<i>Exposition</i> <b>360°</b>

Tra il mare e le montagne, in uno splendido edificio borghese, situato agli ultimi piani, questo appartamento duplex offre una vista panoramica sul Principato di Monaco e sul Mar Mediterraneo.

Questo appartamento duplex è composto da un ingresso, un ampio soggiorno/sala da pranzo che si apre su



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/6**

Rif. : V-243

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

un balcone, una cucina a pianta aperta attrezzata, una camera da letto con spogliatoio, una seconda camera da letto, entrambe con apertura su un balcone, un bagno e una toilette per gli ospiti.

La terrazza sul tetto è dotata di un armadio/ripostiglio con bagno per gli ospiti, una cucina estiva, un solarium e una spa mobile.

Un garage chiuso per due auto e una cantina completano questa proprietà.









