



## Appartamento in ristrutturazione in vendita - Monte-Carlo

Vendita 3 550 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Les Lierres</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>75 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>2</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Usò misto</i> <b>Si</b>	<i>Vista</i> <b>città</b>
<i>Exposition</i> <b>sud</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>PEV981</b>	

Situato in un edificio borghese idealmente situato nel centro di Monaco, questo appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione e sarà completamente trasformato in un elegante appartamento a tre stanze. I lavori previsti permetteranno di ottimizzare gli spazi e offrire servizi moderni, preservando al contempo il fascino e il carattere dell'edificio d'epoca.

### 3 STANZE IN RISTRUTTURAZIONE, QUARTIERE CENTRALE IN VENDITA DI LES LIERRES MONTE CARLO

Situata in un prestigioso edificio borghese nel centro di Monaco, questa proprietà di 75 m<sup>2</sup> rappresenta un'opportunità rara. Situato nel ambito quartiere Carré d'Or, a pochi passi dalla famosa Avenue Saint Charles e accanto a Nike, beneficia di un'esposizione a sud che garantisce una luce ottimale durante tutta la giornata.

L'edificio "Les Lierres" è dotato di un ascensore, che facilita l'accesso al secondo piano.









