



## Bilocale di charme in zona tranquilla - Residenza Bel Horizon

Vendita

420 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Beausoleil</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>47,39 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>8,13 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>55,52 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Rif.</i> <b>87018173</b>	

Situato nel rinomato quartiere dei Moneghetti, in un contesto tranquillo e residenziale, questo elegante bilocale si trova al 3° piano della residenza 'Bel Horizon'.


Con una superficie di 47,39 m<sup>2</sup>, è composto da un luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto confortevole, un bagno con doccia e servizi e una terrazza di 8,13 m<sup>2</sup>.

Possibilità di acquistare un posto auto al prezzo aggiuntivo di 41.000 euro.

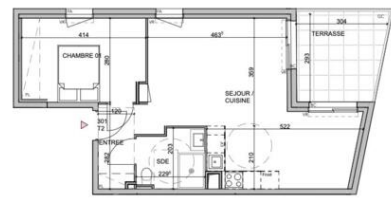
Un'ottima opportunità per un investimento di qualità o per un primo acquisto.







**BEL HORIZON**  
REPERE




BEL HORIZON		
TYPE	ETAGE	LOT
T2 (tma)	R+3	301
SURFACE HABITABLE		
SEJOUR CUISINE		28
CHAMBRE		12
TERRASSE		1
<b>TOTAL HABITABLE</b>		<b>41.28 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE		1
<b>TOTAL EXTENSIBLE</b>		<b>42.28 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE**

**Ménageries & équipement:**  
 BC Bâse Coulissante    GC Garde Corps  
 FF Fosse Froides    F Fardes  
 PL Placard    PV Placarde  
 VR Coffre de volet roulant    FA Fardes sur Aléage visible

**Éléments constructifs:**  
 C Cloison technique    C Cloison technique  
 S Sable    WAC W.C.    J Joint  
 A Aléage    E Éléments de plomberie    E Plomberie  
 S Sable    EVI E.V.I.

**Éléments constructifs:**  
 S Sable    EVI E.V.I.



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Dans les conditions définies à l'acte VEFB signé, des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions, les positions des baies, équipements et finitions en plomberie. Ces données doivent être approchées et pourront varier selon les normes de l'acte VEFB. Les volumes, surfaces, hauteurs, équipements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 22 mars 1987 ( art. 4.1).

PLAN DE VENTE du 23/03/2020  
indice 0

