



## CARRÉ D'OR - LOCALI PER UFFICI O COMMERCIALI

Affitto professionale

**Esclusività**

8 950 € / mese

+ Spese : 650 €

|   |   |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Ufficio</b>      | <i>Edificio</i><br><b>Les Acanthes</b>                  |
| <i>Quartiere</i><br><b>Carré d'Or</b>           | <i>Superficie abitabile</i><br><b>131 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                      | <i>Spese</i><br><b>650 €</b>                            |
| <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b>        | <i>Uso misto</i><br><b>Si</b>                           |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>01/07/2026</b> | <i>Rif.</i><br><b>L1239-V</b>                           |

Grandi uffici disponibili immediatamente in affitto situati nel centro di Monaco in un indirizzo prestigioso nel Carré d'Or.

In una residenza di lusso con servizio di concierge, situata nel Carré D'Or, a pochi passi dal centro commerciale Metropole, dai giardini e dalla Place du Casino.

Questa sede per uso ufficiale, per tutte le attività o per uso commerciale è distribuita su 2 livelli e consiste in:

- 2 ingressi, 1 indipendente
- Un'area di accoglienza
- Diversi uffici chiusi
- Una sala riunioni
- Una sala archivio
- Una sala di tisane



- 2 WC maschile/femminile

Una cantina completa questa proprietà.

Locazioni o uffici precari e a breve termine.



