



## Escluso - Monte Carlo Sun - Appartamento di lusso arredato con 5/6 stanze

**Vendita**

**Esclusività**

**17 800 000 €**

|   |   |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>6</b>                             |
| <i>Edificio</i><br><b>Monte Carlo Sun</b>               | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b>    |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>180 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>46 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>226 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>3</b>                             |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                | <i>Parcheggi</i><br><b>2</b>                          |
| <i>Cantine</i><br><b>2</b>                              | <i>Livello</i><br><b>19</b>                           |
| <i>Costi annuali</i><br><b>21 600 €</b>                 | <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b>              |
| <i>Vista</i><br><b>Panoramica, Mare</b>                 | <i>Exposition</i><br><b>Est</b>                       |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>01/07/2027</b>         | <i>Rif.</i><br><b>VMC2294</b>                         |

Nella prestigiosa residenza Monte-Carlo Sun con portineria 24/7, parco paesaggistico e piscina, scopri un eccezionale appartamento a 3 stanze, accanto al quale si trova un appartamento a 2 stanze che può essere acquistato e collegato all'appartamento principale. Questo crea un elegante e spazioso appartamento di 5/6 stanze.

Entrambi gli appartamenti si trovano a pochi passi dalla spiaggia, dal Monte-Carlo Country Club e dalla Scuola Internazionale di Monaco.

Questa proprietà unica offre un comfort esclusivo al massimo livello, oltre a una spettacolare vista panoramica sul mare e su Cap Martin — una vera espressione dell'arte raffinata della vita.

Uno degli appartamenti è composto da un atrio d'ingresso, un ampio soggiorno con sala da pranzo, una



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/9**

Rif. : VMC2294

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cucina arredata aperta sul soggiorno, due eleganti camere da letto con bagno privato, un bagno per gli ospiti e una spaziosa terrazza.

Il secondo appartamento ha un ingresso con armadi a incassato, un soggiorno con accesso alla terrazza, una cucina aperta, una grande camera da letto e un bagno in marmo.

Ogni appartamento beneficia anche di parcheggio e di una cantina.















