

BEAUSOLEIL - QUADRILOCALE - CONFINE CON MONACO

Vendita

700 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Città</i> Beausoleil	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 95 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantine</i> 2
<i>Box</i> 1	<i>Costi annuali</i> 2 400 €
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Vista</i> Vista libera della città
<i>Exposition</i> Est-Ovest	<i>Data di liberazione</i> Disponibile
<i>Rif.</i> VF1619	

A Beausoleil, nei pressi immediati di Monaco, questo appartamento di 4 stanze beneficia di volumi di grande scala. Un garage con spazio di deposito e due cantine completano questa proprietà.

Situato nelle immediate vicinanze del Principato di Monaco, questo spazioso quadrilocale di 94 m² di superficie abitabile, situato al 2° e ultimo piano, è composto come segue: un ingresso, un WC separato, una cucina indipendente, un soggiorno, tre ampie camere da letto e un bagno.

Un garage con un ampio spazio di deposito ai piedi dell'edificio e due grandi cantine completano il carattere eccezionale di questa offerta.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/4

Rif. : VF1619

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

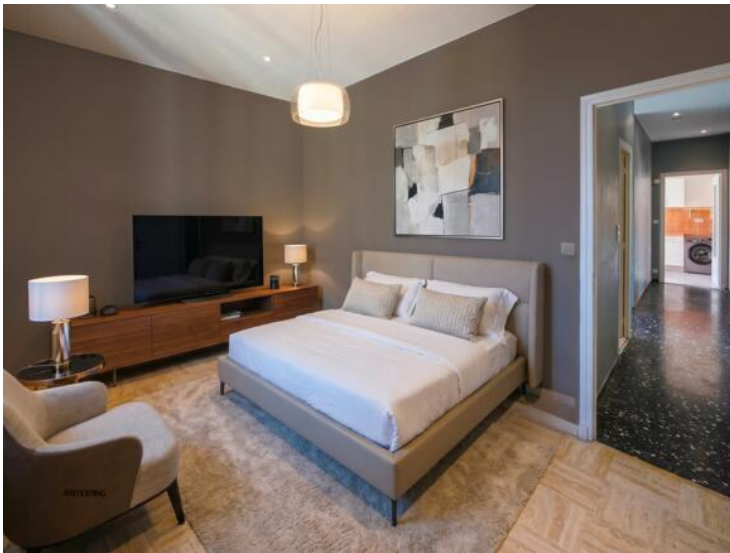
Le spese di intermediazione sono a carico del venditore, salvo diversa indicazione prevista nel mandato.

Stima delle spese energetiche annuali per un utilizzo standard: tra 2.672 € e 3.614 €. Prezzi medi dell'energia indicizzati al 2023.

Immobile soggetto al regime di comproprietà, composto da 31 lotti in totale, di cui 7 lotti abitativi.

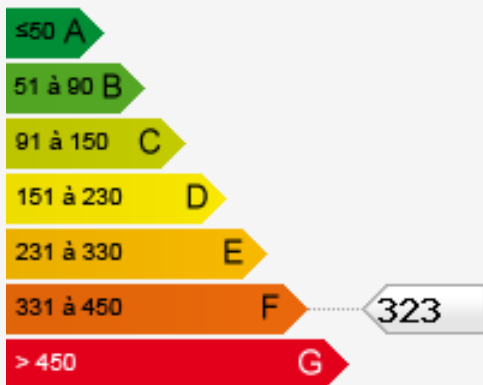
Immobile soggetto a una valutazione dei rischi naturali e dell'inquinamento consultabile sul sito Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

