



Le Cyclades - Elegante e lussuoso appartamento con 5 stanze

Vendita 16 500 000 €

| | |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> 5 stanze |
| <i>Edificio</i> Les Cyclades | <i>Quartiere</i> Fontvieille |
| <i>Superficie abitabile</i> 200 m² | <i>Superficie terrazza</i> 45 m² |
| <i>Superficie totale</i> 245 m² | <i>Camere</i> 4 |
| <i>Bagni</i> 4 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Cantina</i> 1 | <i>Livello</i> 2 |
| <i>Costi annuali</i> 14 400 € | <i>Condizione</i> Ottimo stato |
| <i>Vista</i> Mare libero | <i>Exposition</i> Sud |
| <i>Data di liberazione</i> Da concordare | <i>Rif.</i> VMC1957 |

Questo elegante appartamento di cinque locali si trova in una zona tranquilla e residenziale di Fontvieille, all'interno della residenza Les Cyclades. Vicino al porto di Fontvieille e ai ristoranti di lusso, l'appartamento gode di una posizione ideale.

L'interno dell'appartamento è stato recentemente ristrutturato e decorato in tonalità naturali. Gli spazi abitativi offrono volumi generosi e i materiali sono stati selezionati con cura per offrire finiture di alta qualità.

L'appartamento dispone di un ingresso che conduce a un luminoso doppio soggiorno con sala da pranzo. Una splendida cucina a vista è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. Il soggiorno e la sala da pranzo danno accesso a una loggia.

Quattro ampie camere da letto completano questa proprietà



d'eccezione. La spaziosa camera padronale dispone di un bagno privato con doccia e di una cabina armadio dedicata. Anche le altre tre camere da letto beneficiano di cabine armadio e bagni privati.



L'appartamento è così composto: ingresso che conduce a un ampio doppio soggiorno con sala da pranzo, cucina a vista completamente attrezzata, tre spaziose camere da letto con bagno en suite, tre bagni, uno studio utilizzabile come ufficio e un bagno per gli ospiti.

La maggior parte delle terrazze è stata chiusa per aumentare la superficie abitabile e godere della luminosità durante tutto l'anno.

La proprietà è completata da un posto auto e una cantina. È inoltre possibile affittare un ulteriore posto auto.





