



## MONACO-CITY - VICINO AL PALAZZO - VISTA PANORAMICA DUPLEX

Vendita

6 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Duplex</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Monaco-Ville</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>105 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>11 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>116 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>2</b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Vista</i> <b>Panoramica vista porto mare e Monaco</b>
<i>Lois</i> <b>Loi 1235</b>	<i>Rif.</i> <b>V1346</b>

Incredibile duplex in stile contemporaneo situato in una posizione esclusiva. A pochi passi dal Palazzo, questo appartamento adagiato sulle mura della Rocca gode di una vista unica a 180 ° su Monaco, il suo porto e la baia.

Sulla Rocca, a pochi passi dal Palazzo del Principe, questo duplex arroccato sul fianco di una scogliera si apre su un panorama mozzafiato: Monaco, il suo porto e la costa italiana all'orizzonte. Situato in una strada esclusiva di Monaco-Ville, in un delizioso edificio d'epoca completamente ristrutturato, questo duplex a tre stanze gode di una rara posizione sulle alture della Rocca.



Al primo piano, un soggiorno con volumi generosi sotto soffitti alti è disposto attorno a una grande cucina aperta e si apre direttamente su una terrazza affacciata sul mare. Una camera da letto, una doccia e un bagno per gli ospiti completano questo piano.

Al secondo piano, la camera da letto matrimoniale, con una finestra a bovindo che si affaccia sul soggiorno e sulla vista sul mare, offre un'atmosfera luminosa e rilassante. Un bagno e una grande lavanderia completano la distribuzione.

Un raro pied-à-terre nel cuore della storia monegasca.

Nota: le immagini sono puramente illustrative.







