



LE CONTINENTAL: Quadrilocale di 195 mq, terrazza, vista aperta senza affacci e scorcio mare

Affitto

Esclusività

Affitto su richiesta

| | |
|--|--|
| Tipo di proprietà Appartamento | Stanze 4 stanze |
| Edificio Le Continental | Quartiere Monte-Carlo |
| Superficie abitabile 173 m² | Superficie terrazza 22 m² |
| Superficie totale 195 m² | Camere 3 |
| Bagni 2 | Parking 1 |
| Cantina 1 | Spese 652 € |
| Condizione Nuovo | Vista Vista aperta |
| Exposition A sud | Data di liberazione 31/07/2026 |
| Rif. MC - CONT - 12 | |

In Place des Moulins, nel pieno centro di Monaco, all'interno della residenza Le Continental, questo appartamento passante e molto luminoso di 195 mq gode di un indirizzo particolarmente richiesto, a breve distanza dai negozi del Carré d'Or e dalla zona del Larvotto. Supermercato, panetteria e altri servizi di quartiere sono raggiungibili in pochi minuti a piedi.

La distribuzione comprende ingresso, ampio soggiorno, tre camere da letto (due con accesso diretto alla



terrazza), due bagni, toilette per gli ospiti, cabina armadio e cucina indipendente. Gli ambienti sono ben proporzionati e luminosi. La terrazza offre una vista aperta senza affacci diretti sulla città e sullo Square du Trocadéro, con scorcio mare.

La residenza dispone di servizio di portineria 24/7; collegamenti rapidi con Boulevard des Moulins, Place du Casino e Larvotto, anche tramite un ascensore pubblico nelle vicinanze.

L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione: disponibile a partire dal 31 luglio 2026.

Completano la proprietà una cantina e un ampio box chiuso.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : MC - CONT - 12

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.