



## Duplex da 7/8 stanze e piscina coperta privata

Affitto

58 000 € / mese

+ Spese : 7.800 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>7/8</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Quattrocento</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>595 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>31 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>626 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>+5</b>
<i>Bagni</i> <b>+5</b>	<i>Parcheggi</i> <b>4</b>
<i>Cantine</i> <b>2</b>	<i>Livello</i> <b>1</b>
<i>Spese</i> <b>7 800 €</b>	<i>Vista</i> <b>Porto di Fontvieille</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Da concordare</b>	<i>Rif.</i> <b>QTC 731</b>

Appartamento superbo con doppio ingresso e accesso indipendente direttamente al molo e al porto di Fontvieille.

Magnifica piscina privata coperta. Vicino al Giardino delle Rose, negozi e tutti i mezzi di trasporto.

Eliporto facilmente, accessibile

L'appartamento duplex di 7/8 stanze con piscina privata coperta di 595 m<sup>2</sup> di spazio abitativo e 31 m<sup>2</sup> di terrazze/logge.

La proprietà è composta da:



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/2**

Rif. : QTC 731

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Al primo piano: un ingresso, un soggiorno e sala da pranzo, una dispensa, una camera da letto padronale con doccia e un bagno con jacuzzi e camerino, una camera da letto con doccia e camerino, una camera con bagno e doccia e camerino, una camera con bagno e camerino, una sala di servizio con doccia e camerino, un bagno per gli ospiti, una cucina attrezzata e una lavanderia

- Piano terra: una camera da letto o ufficio, una doccia, piscina privata, hammam e doccia, con possibilità di trasformazione in impianti sportivi

La proprietà è affittata con 4 posti auto (2 doppi di lunghezza) e 2 cantine

