



## 4 stanze - MEMMO CENTER

Affitto

38 000 € / mese

+ Spese : 3.800 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>4 stanze</b>
Edificio <b>Memmo Center</b>	Quartiere <b>Fontvieille</b>
Superficie abitabile <b>212 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>69 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>281 m<sup>2</sup></b>	Camere <b>3</b>
Bagni <b>3</b>	Parcheggi <b>2</b>
Cantina <b>1</b>	Livello <b>8</b>
Spese <b>3 800 €</b>	Condizione <b>Ottimo stato</b>
Vista <b>Porto di Cap d'Ail</b>	Exposition <b>Sud</b>
Data di liberazione <b>1/08/2026</b>	Rif. <b>MC A080</b>

Su un piano alto, appartamento superbo con viste mozzafiato sul mare e sul porto su Cap d'Ail.

Soggiorno ampio, camera da letto con vista sul mare

Tranquillo, nelle immediate vicinanze di tutti i negozi e i servizi

Appartamento di 4 stanze con 212 m2 di superficie abitativa e 69 m2 di schiera.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/2**

Rif. : MC A080

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina arredata, tre camere da letto, due bagni, una doccia, tre camerini e una lavanderia.

La proprietà è affittata con due posti auto e una cantina

