



FONTVIEILLE: Duplex d'eccezione con piscina privata e vista panoramica sul porto

Affitto

58 000 € / mese

+ Spese : 7.800 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 7
<i>Edificio</i> Le Quattrocento	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 595 m²	<i>Superficie terrazza</i> 31 m²
<i>Superficie totale</i> 626 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantine</i> 2	<i>Spese</i> 7 800 €
<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Vista</i> Mare e Porto
<i>Exposition</i> Buona esposizione	<i>Data di liberazione</i> Ottobre 2026
<i>Rif.</i> VCB -QTC 731 - L	

All'interno della residenza QUATTROCENTO, questo straordinario duplex offre un contesto abitativo esclusivo, caratterizzato da ampi volumi, privacy e servizi di alto livello. Tutti gli ambienti godono di una splendida vista sul mare e sul porto, arricchita da spazi dedicati al benessere e da un ingresso privato.



L'ingresso principale conduce alle prime tre camere da letto, ciascuna con bagno privato, cabina armadio e piacevole vista sul porto. L'ampio soggiorno e la sala da pranzo, valorizzati da grandi vetrate, beneficiano di un'eccellente luminosità naturale e si aprono su una piacevole terrazza affacciata sul mare e sul porto di Fontvieille.

La suite padronale occupa una posizione privilegiata e dispone di due bagni, di cui uno con jacuzzi, due cabine armadio e una vista spettacolare sul mare e sul porto. Nella parte posteriore dell'appartamento si trovano una grande cucina completamente attrezzata illuminata da un elegante pozzo di luce, una camera di servizio con bagno, una lavanderia e numerosi spazi contenitivi.

Una raffinata scala conduce al livello inferiore dedicato al relax, con una grande piscina riscaldata, hammam e un ampio spazio ideale per un'area fitness. Le grandi superfici vetrate mantengono la continuità visiva verso il porto. Completa questo livello uno studio indipendente con bagno, adatto a diversi utilizzi.

Quattro posti auto e due cantine completano questa proprietà di grande prestigio.

Contattateci per maggiori dettagli o per organizzare una visita.





