



VICINO ALLA CONDAMINE - QUADRILOCALE - NUOVA RESIDENZA

Affitto

16 500 € / mese

+ Spese : 600 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Résidence Héméra (Grand Ida)	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 167 m²	<i>Superficie terrazza</i> 74 m²
<i>Superficie totale</i> 241 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 12
<i>Spese</i> 600 €	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Vista</i> Vista sulla montagna e sul mare	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement
Rif. L1708	

Ideale per una famiglia. Un grande appartamento non ha mai vissuto, situato in una residenza consegnata all'inizio del 2026. Ambiente residenziale e tranquillo a due passi da La Condamine.



In esclusiva, nella nuovissima residenza Grand Ida nel quartiere Plati, un grande appartamento familiare di 4 stanze in un angolo che beneficia di un piano alto, servizi ordinati e mai abitato prima. Consegnato all'inizio del 2026, l'edificio Héméra fa parte di una raffinata architettura contemporanea, a due passi da La Condamine, Fontvieille e da tutti i servizi. Due accessi indipendenti e servizio di concierge.

L'appartamento, con una superficie di 167 m², è composto da un atrio d'ingresso con armadietti, un ampio soggiorno che si apre su una cucina completamente attrezzata e tre camere da letto, inclusa una suite padronale con bagno privato. Ogni stanza dispone di un deposito incorporato e accesso diretto alla terrazza, da cui si gode una splendida vista sulle montagne, sulla Rocca e sul porto di Fontvieille. Una lavanderia con WC e lavatrice/asciugatrice.

Un parcheggio e una cantina completano questa proprietà.

Zona tranquilla, vicina alle scuole principali e al centro del Principato, questo indirizzo è una scelta di riferimento per una famiglia.







