



DUPLEX CON PISCINA PRIVATA INTERNA

Affitto

58 000 € / mese

+ Spese : 7.800 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 7
<i>Edificio</i> Le Quattrocento	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 595 m²	<i>Superficie terrazza</i> 31 m²
<i>Superficie totale</i> 626 m²	<i>Camere</i> 6
<i>Bagni</i> 6	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantine</i> 2	<i>Livello</i> RDC / 1
<i>Spese</i> 7 800 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> Porto di Fontvieille	<i>Data di liberazione</i> 01/10/2026
<i>Rif.</i> OTC 731-7310	

Situata nel quartiere residenziale di Fontvieille, la residenza Le Quattrocento offre un ambiente tranquillo e privilegiato a pochi passi dal porto e dai negozi. Residenza di prestigio con servizio di portineria 24/7.

Splendido appartamento duplex con accesso indipendente diretto al Quai e al Porto. Questa rara proprietà offre una magnifica piscina privata coperta e una vista eccezionale sul mare e sul Palazzo del Principe.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/4

Rif. : OTC 731-7310

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il piano terra è composto da una camera che può essere utilizzata anche come ufficio con bagno con doccia, un'area benessere con piscina privata coperta, hammam, bagni con doccia e WC, oltre a uno spazio dedicato ad attrezzature sportive.

Il primo piano comprende un ingresso, un ampio soggiorno con sala da pranzo, un WC ospiti, una cucina attrezzata, una lavanderia arredata, una suite padronale con bagno con doccia, bagno con jacuzzi e cabina armadio, oltre ad altre quattro camere ciascuna con bagno con doccia e cabina armadio.

Quattro posti auto e due cantine completano questa proprietà d'eccezione.





