



AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



Elegante famiglia con 5/6 stanze a Quattrocento

Affitto

40 000 € / mese

+ Spese : 4.000 €

| | |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> 5 stanze |
| <i>Edificio</i> Le Quattrocento | <i>Quartiere</i> Fontvieille |
| <i>Superficie abitabile</i> 263 m² | <i>Superficie terrazza</i> 97 m² |
| <i>Superficie totale</i> 360 m² | <i>Camere</i> 4 |
| <i>Bagni</i> 4 | <i>Parcheggi</i> 3 |
| <i>Cantina</i> 1 | <i>Livello</i> 3 |
| <i>Spese</i> 4 000 € | <i>Vista</i> Porto Fontvieille |
| <i>Exposition</i> Est | <i>Data di liberazione</i> 01-10-2026 |
| <i>Rif.</i> 5/6PL_QTC_004-6880 | |

Situata nel cuore di Fontvieille, la residenza Quattrocento beneficia di un ambiente residenziale ambito, nelle immediate vicinanze del porto, dei negozi e dei ristoranti della zona. Questa zona, apprezzata per la sua atmosfera tranquilla e la qualità della vita, offre un ambiente armonioso tra il mare e i giardini. L'edificio offre servizi di lusso con rapido accesso ai principali servizi del Principato.

Descrizione dell'appartamento



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/3

Rif. : 5/6PL_QTC_004-6880

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Occupando il terzo piano, questo appartamento di 5/6 stanze in perfette condizioni seduce con i suoi volumi generosi e la sua luminosità. Il soggiorno, la sala da pranzo e la grande cucina completamente attrezzata si aprono su una grande veranda esposta a sud, una vera area relax con vista sul porto di Fontvieille. Tre camere da letto sono orientate verso il piccolo porto e ognuna ha il proprio bagno, camerino e loggia privata. La suite padronale gode di una vista libera sul mare e sul porto, in un'atmosfera particolarmente piacevole. Tre posti auto e una cantina completano questa proprietà.

Questo appartamento unisce comfort, eleganza e funzionalità in uno dei quartieri più popolari di Monaco. Un indirizzo ideale per una vita familiare raffinata vicino al porto.



