



VILLA ANNONCIADE - BILOCALE TRIPLEX DI LUSO

Affitto

38 000 € / mese

+ Spese : 1.500 €

| | |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i> Penthouse/Roof | <i>Stanze</i> 3 stanze |
| <i>Edificio</i> Villa Annonciade | <i>Quartiere</i> La Rouse - Saint Roman |
| <i>Superficie abitabile</i> 138 m² | <i>Superficie terrazza</i> 230 m² |
| <i>Superficie totale</i> 368 m² | <i>Camere</i> 2 |
| <i>Bagni</i> 2 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Spese</i> 1 500 € | <i>Condizione</i> Servizi lussuosi |
| <i>Vista</i> Panoramica vista mare | <i>Exposition</i> Sud-est |
| <i>Data di liberazione</i> Immédiatement | <i>Rif.</i> L1429-V |

Magnifico attico triplex situato in posizione ideale nel quartiere in piena espansione "La Rouse". In fase di completa ristrutturazione con materiali di qualità e finiture di pregio.

ituato in un residence con portineria nella zona di La Rouse - Saint Roman. Questo magnifico appartamento triplex con terrazza sul tetto è stato completamente ristrutturato e offre servizi di lusso con materiali e arredi di qualità. Questo bilocale e 138 m² di superficie abitabile gode di una magnifica vista panoramica sul mare.



L'attico è così composto:

Al primo piano, un ingresso con bagno per gli ospiti, un ampio soggiorno/sala da pranzo, una cucina aperta completamente attrezzata, una camera da letto con zona spogliatoio e il suo bagno. Terrazza. Al piano superiore, un'ampia camera da letto principale con spogliatoio e bagno, terrazza. Una scala esterna dà accesso alla terrazza sul tetto. All'ultimo piano, un tetto di 53 m² che comprende una pergola e un'area solarium.

Un posto auto completa la proprietà.









