



## ELEGANTE APPARTAMENTO BORGHESE DI 3 LOCALI

Vendita

Co-Esclusiva

3 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>La Radieuse</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>89,60 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>3 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>92,60 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>2</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Vista</i> <b>Città</b>	<i>Exposition</i> <b>Ovest</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>VM-07-26</b>

Elegante palazzo d'epoca con ascensore e servizio di portineria, La Radieuse si trova in una zona residenziale tranquilla e ricercata. Luminoso e ben posizionato, offre un ambiente sereno a pochi minuti dal centro di Monaco.

Situato in un elegante edificio borghese con ascensore, a pochi passi da Place des Moulins e dal Boulevard d'Italie, questo splendido appartamento di 3 locali è stato completamente ristrutturato con materiali di qualità.

Con una superficie di circa **90 mq**, l'appartamento offre ambienti ampi e un'atmosfera elegante e confortevole. Si compone di un ingresso, una cucina completamente attrezzata, un ampio e luminoso



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/5**

Rif. : VM-07-26

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

soggiorno con armadiature su misura, e due camere da letto, entrambe con il proprio bagno. Ristrutturato con grande cura, l'appartamento dispone inoltre di dotazioni moderne che uniscono comfort, sicurezza e funzionalità.

Soggetto alla **Legge 887**, rappresenta un'ottima opportunità sia come residenza principale che come pied-à-terre a Monaco.

Completa la proprietà una cantina.







