



## Ufficio con accesso diretto - Fontvieille

Vendita professionale

2 014 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Botticelli</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>49 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Vista</i> <b>piazzetta</b>
<i>Exposition</i> <b>ovest</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>31/10/2026</b>
<i>Rif.</i> <b>VCB - BOT - 007 - 2</b>	

Nel cuore del quartiere di Fontvieille, a pochi passi dal porto, dai ristoranti e dai servizi.

L'ufficio, di 49 metri quadri ed in ottimo stato, è così composto:

- accesso diretto dalla via
- 2 stanze
- 2 bagni con wc misti



L'ufficio è dotato di grandi vetrine, un alto soffitto, e beneficia di una buona luminosità.

Locazione soggetta ad iva:

canone 4.500 € + 900 € IVA = 5.400 € TOTALI







