Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



FONTVIEILLE / BOTTICELLI / LOCALI COMMERCIALI

Vendita professionale — 850 000 €

Tipo di proprietà	*Stanze*	*Edificio*	*Quartiere*
Locale	**Monolocale**	**Botticelli**	**Fontvieille**
Superficie abitabile	*Bagno*	*Uso misto*	*Rif.*
23 m²	**1**	**Si**	**VMC-BOT004**

FONTVIEILLE - In una residenza sicura, bellissimo locale commerciale con contratto di locazione 3/6/9 completamente ristrutturato.

LOCALI COMMERCIALI / SEDE AMMINISTRATIVA - BOTTICELLI - questo locale commerciale gode di una posizione ideale, vicino a tutti i negozi e al porto.

Si compone di una stanza principale, un bagno e un corridoio. Attualmente l'attività commerciale è una lavanderia a secco, con un contratto di locazione di tre anni.

Attualmente affittato a 2322 euro IVA inclusa fino al 30/09/2026.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.