



## RADIEUSE - La Rousse - Elegante Bilocale Arredato e Ristrutturato

**Vendita**
**3 400 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>La Radieuse</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>50 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>20 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>70 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>5</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Vista</i> <b>Città, Montagna &amp; Mare</b>
<i>Exposition</i> <b>Est - Ovest</b>	<i>Rif.</i> <b>HP-VR5</b>

Nel quartiere di La Rousse, a breve distanza dal centro città, dai negozi e dalle spiagge, questo bilocale completamente ristrutturato gode di un'ottima luminosità, di una spaziosa terrazza attrezzata di 20 mq e di una vista aperta sulla città e sulle colline circostanti. Situato in un edificio d'epoca con ascensore e servizio di portineria, unisce il fascino dell'architettura tradizionale a finiture contemporanee.

Situato in una residenza d'epoca con ascensore e portineria, questo appartamento completamente ristrutturato si distingue per la qualità delle finiture, gli arredi accuratamente selezionati e l'elegante design contemporaneo.

Particolarmente luminoso, beneficia di una piacevole vista aperta sulla città e sulle colline circostanti, senza affacci diretti, oltre a una spaziosa terrazza di 20 mq attrezzata, ideale per momenti di relax o pranzi e cene



all'aperto.

L'appartamento si compone di un ingresso con armadiature, un soggiorno con accesso alla terrazza, una moderna cucina completamente attrezzata aperta sulla zona giorno, una camera da letto con armadi a muro e bagno con doccia en suite, oltre a un toilette indipendente.

Ristrutturato integralmente con materiali di qualità e senza necessità di ulteriori interventi, rappresenta una soluzione ideale come residenza principale, pied-à-terre o investimento patrimoniale.





