

Appartamento con 2 camere da letto completamente ristrutturato i

Vendita

3 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze	<i>Quartiere</i> Condamine	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 69 m²	<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Vista</i> Vista libera
<i>Rif.</i> V0387JG			

Situato nel ricercato quartiere della Condamine, a pochi passi da Port Hercule, questo splendido appartamento con due camere da letto, completamente ristrutturato, si trova all'interno di un affascinante edificio borghese. Interamente ripensato con finiture di qualità, l'immobile è libero da vincoli di legge e beneficia di uso misto, offrendo così grande flessibilità di utilizzo, sia come residenza principale, pied-à-terre, ufficio o investimento patrimoniale.

Valorizzato da un'altezza sotto soffitto di 3,20 metri, l'appartamento colpisce immediatamente per i suoi volumi generosi, la luminosità naturale e l'atmosfera elegante. La distribuzione degli spazi è stata studiata per coniugare comfort e funzionalità. Si compone di un ingresso, un ampio e luminoso soggiorno, una cucina completamente attrezzata, due camere da letto e due bagni. Una spaziosa cantina situata nell'edificio vicino completa la proprietà.

Combinando fascino, comfort e versatilità, questo appartamento rappresenta una rara opportunità di acquistare una proprietà chiavi in mano in uno dei quartieri più vivi e autentici di Monaco, a immediata vicinanza del porto e di tutti i servizi.

