



## VILLA LES PINS

Vendita

8 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>93 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>157 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>2</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Bon</b>	<i>Vista</i> <b>Mer panoramique</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud</b>	<i>Rif.</i> <b>517V15958A</b>

Villa Les Pins, nel quartiere Jardin-Exotique, appartamento duplex attico di 3 locali con vista sul Mare e sul Principato di Monaco in una residenza custodita con portineria.

Moderno e confortevole, questo attico con aria condizionata è piacevole da vivere per la sua tranquillità, le viste mozzafiato, l'ampia terrazza con cucina estiva, la vasca idromassaggio, gli spazi esterni che possono ospitare molti ospiti... Si compone di: ingresso, cucina a vista, ampio soggiorno, 2 camere da letto, cabina armadio, 1 bagno, servizio per gli ospiti. Jacuzzi sulla terrazza del roof. 2 posti auto e 1 cantina. Superficie abitabile di circa 93 m<sup>2</sup> + circa 37 m<sup>2</sup> di terrazza + circa 120 m<sup>2</sup> di terrazza/roof. Appartamento disponibile immediatamente.







