



## Rarissime - Eccezionale villa con parcheggio

Vendita

42 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Città</b>	<i>Stanze</i> <b>9</b>
<i>Quartiere</i> <b>Monaco-Ville</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie totale</i> <b>636 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>7</b>
<i>Parcheggi</i> <b>2</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Vista</i> <b>Panoramica, Mare</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud, Sud-Ovest</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>VMC2110_</b>

Questa rarissima proprietà su 6 livelli con ascensore, recentemente completamente ristrutturata, con piscina interna e due posti auto inclusi, rappresenta un immobile eccezionale.

Monaco Ville è il centro storico del Principato, dove si trovano il famoso Palazzo del Principe, il Museo Oceanografico e numerose stradine insolite.

Vi proponiamo questa villa squisita e unica, situata sul Rocher, a pochi passi dal Palazzo, in un contesto di rara tranquillità.

È stata progettata con grande attenzione ai dettagli. È dotata di attrezzature di alta gamma e di un sistema domotico completo. È una proprietà calda e lussuosa.

Una proprietà meravigliosa e unica. Da non perdere!



Costruita in stile architettonico borghese e composta da 6 piani e 1 piano interrato, la villa è così composta:

- Al piano seminterrato: un'elegante area spa con una grande vasca idromassaggio, hammam, doccia e bagno per gli ospiti.
- Piano terra: un'elegante sala di ricevimento, un ripostiglio e un grande garage per due auto con porte elettriche.
- 1° piano: ampio soggiorno con cucina a vista, bagno per gli ospiti e ripostiglio separato.
- 2° piano: una seconda zona soggiorno, un ampio spazio di archiviazione, un bagno con doccia adiacente, una camera da letto con un ampio spogliatoio e un bagno privato.
- 3° piano: una camera da letto principale con vista sublime, un ampio spogliatoio e un bagno con doccia. Sullo stesso piano, una seconda camera da letto con bagno privato con doccia.
- 4° piano: il soggiorno/sala da pranzo principale, con viste favolose, una cucina separata con una grande isola.
- Al 5° piano: un superbo e luminoso salone, perfetto per leggere o intrattenere gli ospiti, con 1 terrazza che si affaccia sul Palais Princier, e un giardino d'inverno separato.







