MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Spazi commerciali al piano terra in affitto a Monaco

Affitto professionale

3 000 € / mese

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Edificio* **El Palacio**
Quartiere **Condamine**	*Superficie abitabile* **35 m²**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **Ground Floor**	*Condizione* **Ottimo stato**
Vista **Città**	*Data di liberazione* **Available**
Rif. **MCE177**	

Disponibile immediatamente, la proprietà è offerta a un affitto ridotto da 3.500 a 3.000 euro al mese (inclusi i costi edilizi) per una transazione rapida.

Idealmente situata a El Palacio, 41 bis Rue Plati, questo versatile ufficio/negozio al piano terra offre un'eccellente opportunità per le aziende che cercano un indirizzo visibile e accessibile a Monaco.

I locali comprendono uno spazio open space, una doccia con WC e il raro vantaggio di un parcheggio all'aperto proprio di fronte alla vetrina.

Adatta a una varietà di attività professionali o commerciali, questa è un'opportunità interessante in una sede ambita.

La proprietà è disponibile per un contratto minimo di un anno, non automaticamente rinnovabile. Tutte le

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

commissioni delle agenzie immobiliari devono essere pagate dal nuovo inquilino. L'affitto sarà pagato trimestralmente in anticipo e sarà richiesto un deposito di tre mesi (attenzione) al momento della firma.

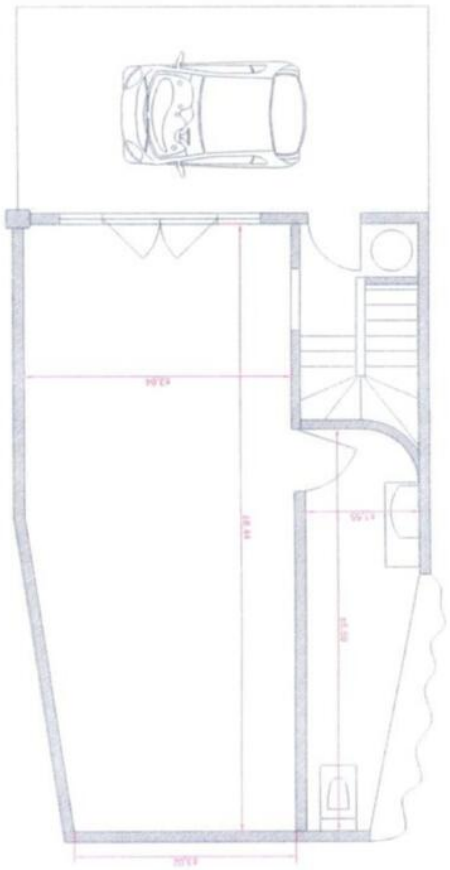






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MyCrown Estates
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.