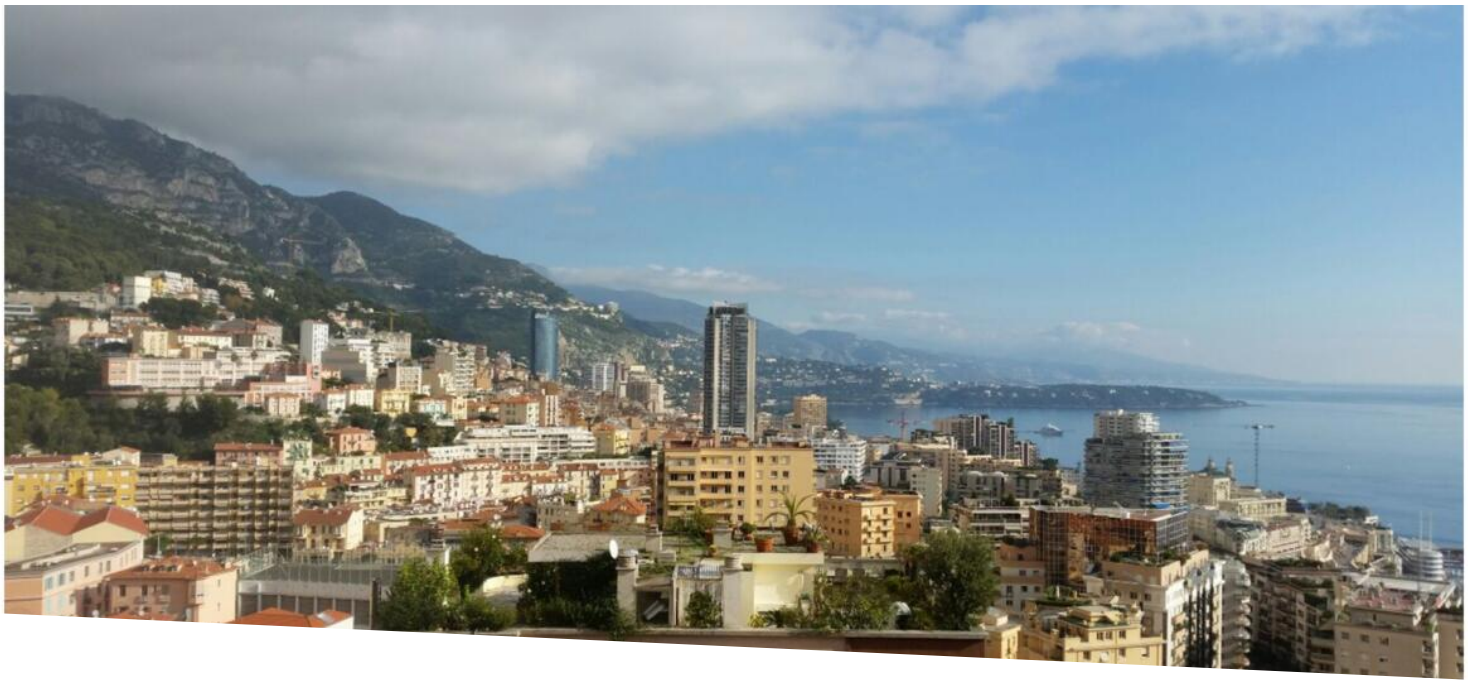
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



# Grazioso 4 camere ideale per una famiglia, vista mare

## Vendita 4 950 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**4 stanze** | *Edificio*<br>**Le Bettina** | *Quartiere*<br>**Jardin Exotique** |
| *Superficie abitabile*<br>**105 m²** | *Superficie terrazza*<br>**15 m²** | *Superficie totale*<br>**120 m²** | *Camere*<br>**3** |
| *Bagni*<br>**2** | *Parking*<br>**1** | *Livello*<br>**1** | *Rif.*<br>**EEM-V-87** |

Situato nell'area residenziale del Jardin Exotique, questo piacevole appartamento familiare di 4 stanze gode di una bella vista senza ostacoli su Monaco e sul mare.

Luminoso e ben disposto, è composto da un soggiorno confortevole, tre camere da letto e due bagni, offrendo un ambiente ideale per una famiglia.

Una posizione ambita, tranquilla, pur rimanendo vicina ai servizi e al centro.

L'appartamento viene venduto con un parcheggio situato in una residenza vicina.

Attualmente in affitto, questa proprietà rappresenta anche un'opportunità di investimento con redditività immediata.

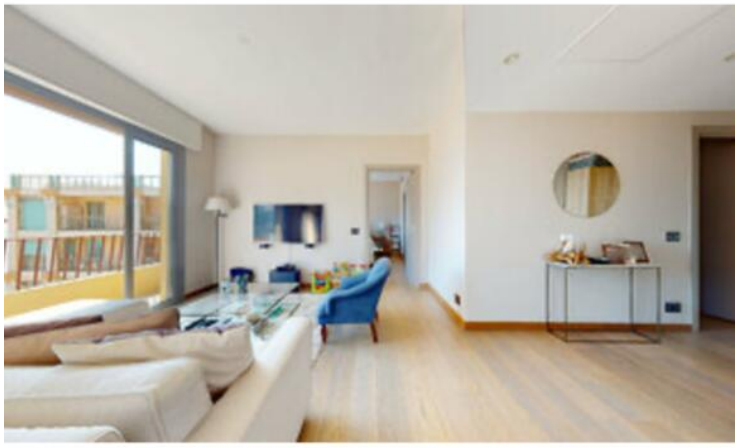
Una grande opportunità a Monaco, che combina comfort, vista e funzionalità.

Visitare senza indugio.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc











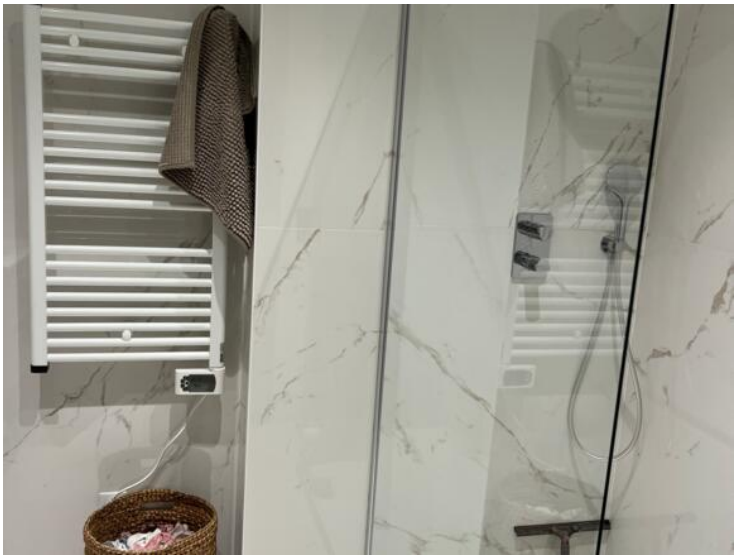


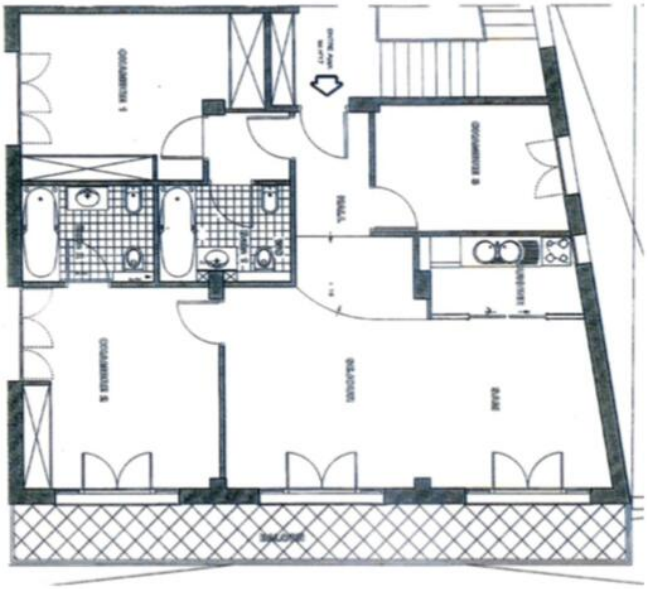


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.