



ARMORIAL - La Rousse - Trilocale

Vendita

5 300 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Armorial	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 100 m²	<i>Superficie terrazza</i> 60 m²
<i>Superficie totale</i> 160 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 1
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Uso misto</i> Si
<i>Vista</i> Città	<i>Exposition</i> Est
<i>Data di liberazione</i> A Convenir	<i>Rif.</i> HP-VAR05LV

Situato nel quartiere di La Rousse - Saint Roman, a circa cinque minuti dalla International School of Monaco, dalle spiagge del Larvotto e dal Monte-Carlo Country Club, questo trilocale beneficia di ampi spazi esterni. Inserito in una residenza con servizio di portineria dotata di due ingressi indipendenti, su Avenue des Giroflées e Boulevard d'Italie, rappresenta una soluzione particolarmente adatta alla vita familiare.

Situato al primo piano di una residenza con portineria, l'appartamento dispone di 100 mq abitabili completati da 60 mq di spazi esterni.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : HP-VAR05LV

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'ingresso con armadiature conduce a un ampio soggiorno con accesso a una loggia esposta a sud, una cucina indipendente e una prima camera da letto con spazioso bagno con doccia e accesso diretto a una seconda loggia. Una seconda camera da letto e un toilette per gli ospiti completano la distribuzione.

Una cantina e un posto auto sono inclusi nella vendita.







