



AGENCE THOMAS

SINCE 1930

Agence Thomas

25, boulevard Princesse Charlotte

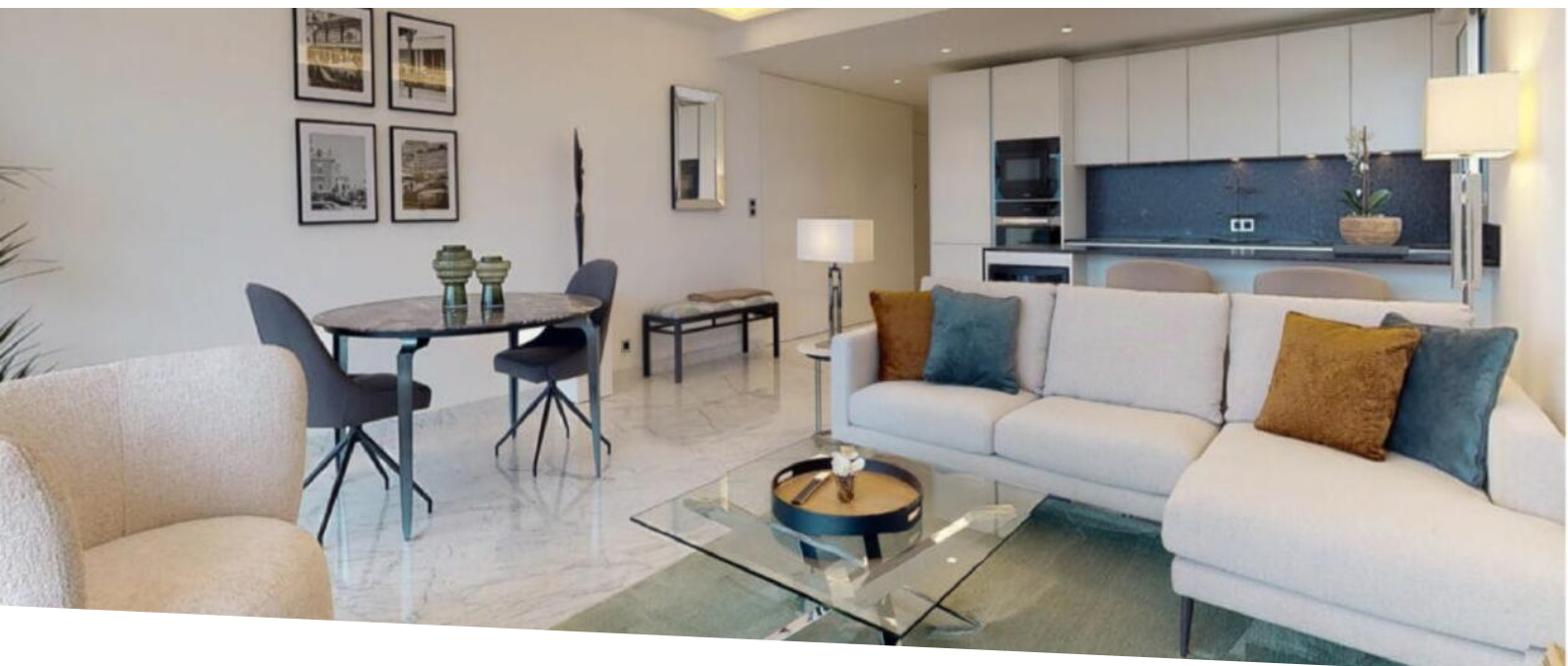
98000 Monaco

Tel : +377 93 30 72 92

Fax : +377 92 16 15 32

contact@agence-thomas.com

www.agence-thomas.com



SUPERBO APPARTAMENTO DI 3 STANZE RISTRUTTURATO A CHÂTEAU PÉRIGORD

Vendita

7 150 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Château Périgord	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 96 m²	<i>Superficie terrazza</i> 20 m²
<i>Superficie totale</i> 116 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Costi annuali</i> 9 000 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Vista</i> Mare e città
<i>Exposition</i> Sud-est	<i>Data di liberazione</i> 31/03/2027
<i>Rif.</i> AG-08	

All'interno della residenza "Château Périgord", questo piacevole appartamento di 3 stanze, completamente ristrutturato, beneficia di una posizione ambita, a pochi passi dalla spiaggia di Larvotto e a soli 10 minuti dai servizi e dai negozi della Place du Casino.

Molto luminosa grazie all'esposizione sud-est, offre un bellissimo soggiorno con cucina aperta, estesa da una grande terrazza di 20 m² dove si può godere di una bella vista senza ostacoli sulla città e sul mare.

L'area notte è composta da due camere da letto con deposito incorporato e due bagni con finiture ordinate.

La residenza dispone di un servizio di sicurezza 24 ore su 24 e di una piscina, offrendo un ambiente abitativo confortevole in una delle zone più ambite di Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : AG-08

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questa proprietà consiste in:

- Salotto luminoso esposto a sud
- Cucina moderna completamente attrezzata
- Due bellissime camere doppie
- Due bagni
- Una magnifica terrazza con area pranzo con vista su Monaco e sul mare

