Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



COUNTRY PARK – Roquebrune – Trilocale con Giardino Privato

Vendita

1 950 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Città **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **86,13 m²**	*Superficie terrazza* **60 m²**
Superficie totale **146,13 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Condizione* **Ristrutturato**
Uso misto **Si**	*Vista* **Vista Mare**
Exposition **Sud-Est**	*Rif.* **HP-VRCMCP6**

Alle porte di Monaco, nel settore residenziale di Roquebrune-Cap-Martin, questo appartamento al piano giardino gode di una vista sul mare e di una terrazza prolungata da un giardino privato. Situato all'interno di una residenza con servizio di portineria e piscina, a pochi passi dal Monte-Carlo Beach Club e dal Monte-Carlo Country Club, rappresenta un indirizzo particolarmente ricercato a ridosso del Principato.

Inserito in una residenza con portineria e piscina, l'appartamento beneficia di una posizione strategica a pochi minuti da Monaco.

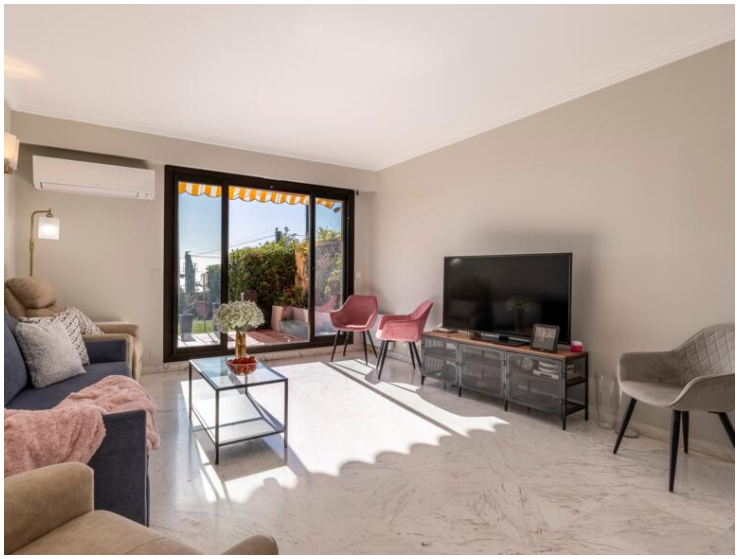
L'appartamento si compone di un ingresso, un luminoso soggiorno con accesso alla terrazza e al giardino, una

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cucina indipendente completamente attrezzata, una camera da letto con cabina armadio e bagno en suite, una seconda camera da letto e un bagno separato con doccia.

La terrazza e il giardino privato ampliano gli spazi abitativi e consentono di godere appieno del clima mediterraneo e della vista sul mare.

L'appartamento viene venduto con una cantina e un garage chiuso situati all'interno della residenza.







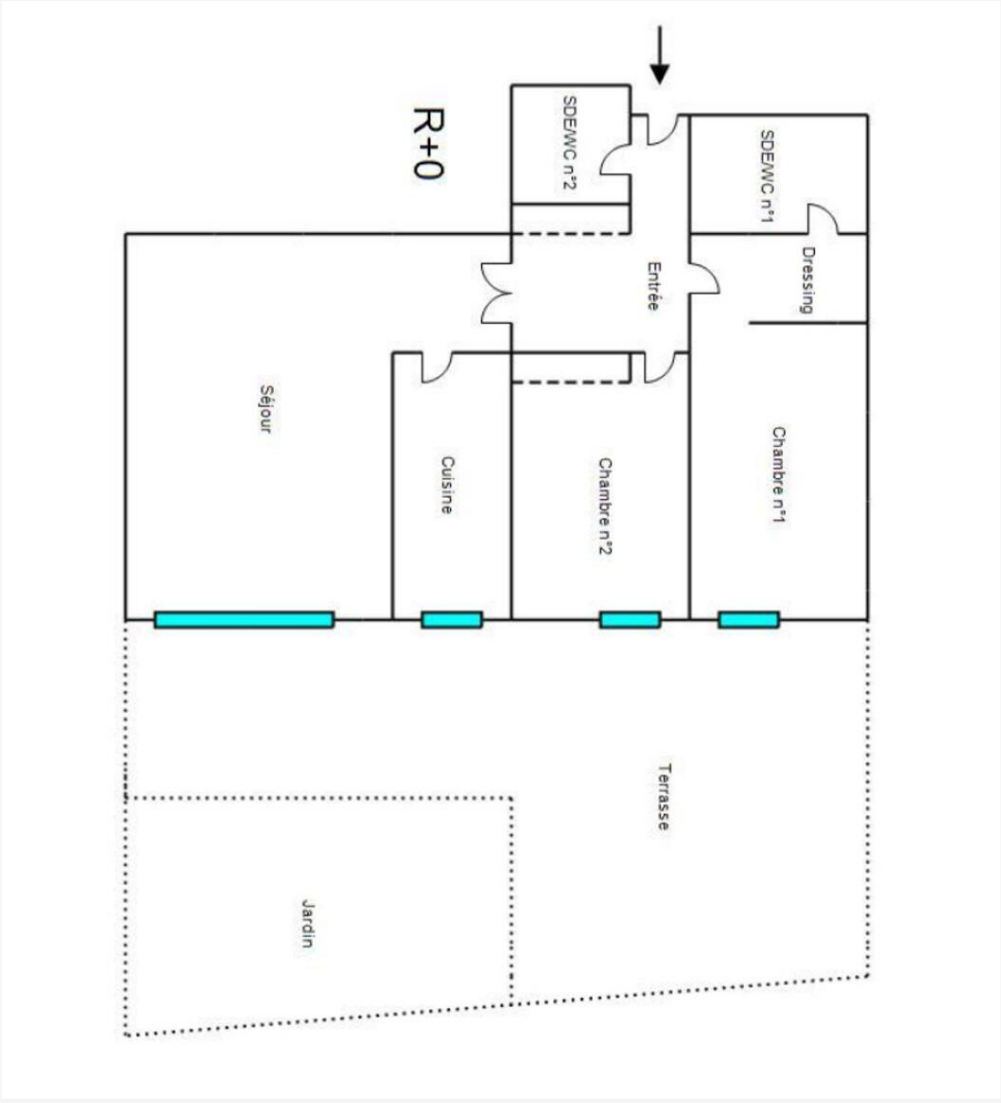


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.