



## Villa Annonciade - La Rousse

Affitto

38 000 € / mese

+ Spese : 1.200 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>4 stanze</b>
Edificio <b>Villa Annonciade</b>	Quartiere <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie abitabile <b>138 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>368 m<sup>2</sup></b>
Camere <b>3</b>	Bagni <b>3</b>
Parking <b>1</b>	Livello <b>9</b>
Spese <b>1 200 €</b>	Condizione <b>Ottimo stato</b>
Vista <b>Vista panoramica del mare, Monaco e Cap-Martin</b>	Exposition <b>Sud-Est</b>
Data di liberazione <b>Disponibile</b>	Rif. <b>L-4P-VA</b>

Situato in cima a una residenza concierge nel ambito quartiere di La Rousse - Saint-Roman, questo attico triplex è un indirizzo eccezionale a Monaco. Questa proprietà completamente ristrutturata di 138 m<sup>2</sup> combina volumi generosi, materiali nobili e mobili accuratamente selezionati per offrire un ambiente abitativo di rara eleganza.

- Residenza con portinaio, quartiere La Rousse
- Triplex completamente ristrutturato con finiture di alta gamma
- 138 m<sup>2</sup> di spazio abitativo, luminoso e perfettamente disposto
- Vista panoramica del mare, Monaco e Cap-Martin



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : L-4P-VA

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Grande soggiorno/sala da pranzo con cucina aperta arredata
- Due camere da letto con camerino e bagno privato
- Terrazze private su ogni livello
- Tetto di 53 m<sup>2</sup> con superficie pergola e solarium
- Spazio auto privato incluso
- Proprietà chiavi in mano, mobili e materiali di qualità



