



MOUGINS - RIDUZIONE DI PREZZO - VILLA DI LUSO ESCLUSIVA - 599m2 - TERRENO 3 100 M2

Vendita

Esclusività

6 980 000 €

Tipo di proprietà Casa	Stanze 9
Città Mougins	Paese Francia
Superficie abitabile 599 m²	Superficie terreno 3 100 m²
Camere +5	Bagni +5
Parcheggi +5	Box 3
Livello 2	Condizione Nuovo
Ammobiliato Si	Vista BORGO ANTICO E NATURA
Rif. PE_9P_VILLA MOUGINS	

Lussuosa proprietà completamente ristrutturata alla periferia del borgo storico di 599 m² composta da una villa principale, una dependance e una pool house. 7 camere da letto e altrettanti bagni compongono la proprietà.

Scoprite questa magnifica bastide e la sua pensione situata nella zona molto popolare del villaggio di Mougins, a soli 100 metri dai negozi, che offre un'armonia unica e servizi di alta gamma.

La casa principale, di circa 370 m², è composta da un piano terra con ingresso, un'ampia sala da pranzo con



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : PE_9P_VILLA MOUGINS

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cucina attrezzata e una reception/soggiorno che si apre sulla terrazza e sulla sua piscina a sfioro a specchio, ampliata da una pool house dotata di una camera da letto e un bagno. Al piano superiore si trovano tre camere da letto con bagno privato con doccia, spogliatoio e servizi igienici, tra cui una suite padronale. Il piano inferiore ospita un bar, una biblioteca/sala giochi e cinema, una camera da letto con ufficio e una lavanderia/spogliatoio.

La dependance, di circa 115 m², è composta da un soggiorno con sala da pranzo, una cucina in legno completamente attrezzata, un retrocucina e una lavanderia. Al primo piano della casa principale, scoprirete tre camere da letto con bagno privato con spogliatoio e bagno con doccia.

Il giardino, di circa 3100 m², è ben curato, con alberi come ulivi e limoni. Completano la proprietà un garage triplo e numerosi posti auto esterni, rendendo questa abitazione un'occasione unica in un contesto idilliaco.





