

## Appartamento con 3 camere da letto in una residenza di lusso a Parc du Cap

Vendita

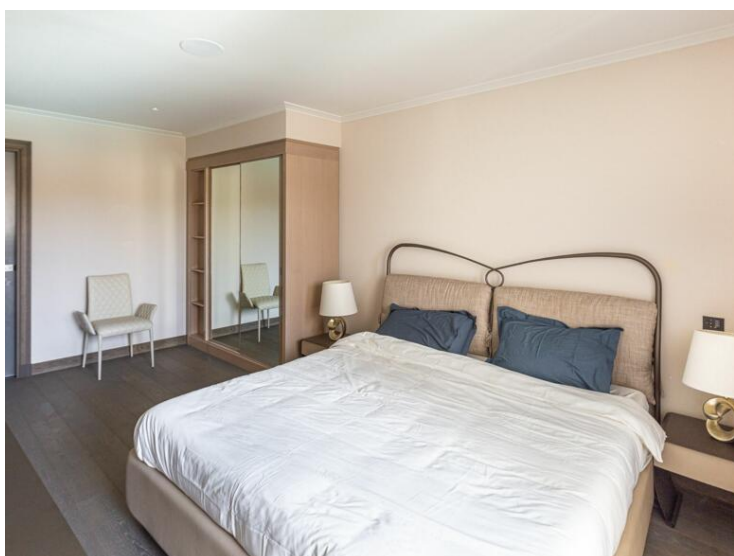
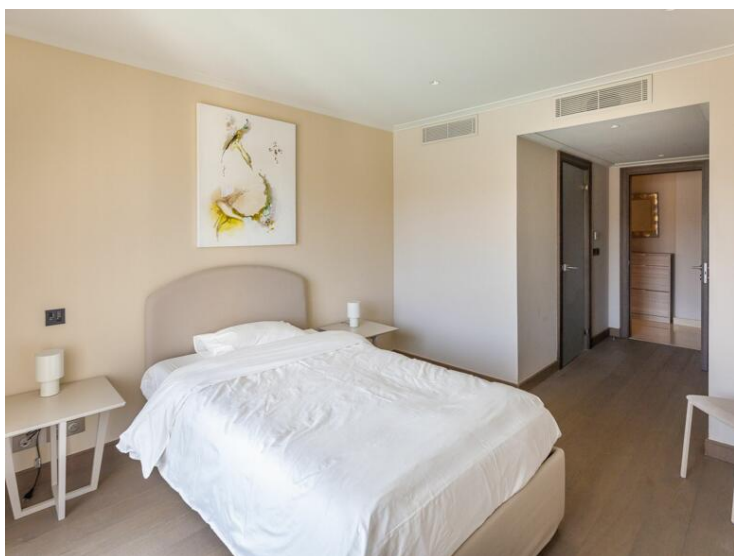
2 300 000 €

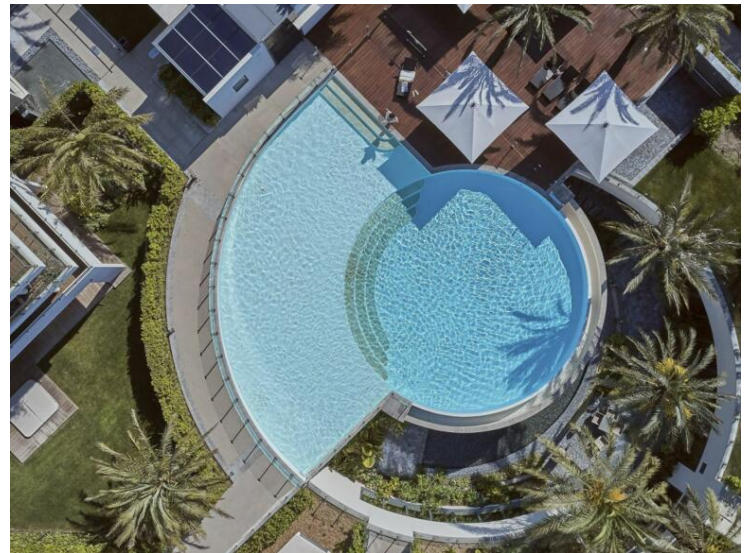
<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Antibes</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>119 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>	<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>3</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Rif.</i> <b>prt02-AZ-SER-001</b>

Un appartamento di 4 locali situato nella prestigiosa residenza Parc du Cap, a pochi passi dalle spiagge. Immersa nel cuore di un parco splendidamente paesaggistico, questa residenza esclusiva offre servizi di alto livello, tra cui un campo da tennis, due piscine, un centro fitness e un centro benessere, un parcheggio sotterraneo privato, sicurezza 24 ore su 24, 7 giorni su 7 e un cancello automatico. Situato nell'edificio D, questo appartamento di 119 m<sup>2</sup> presenta una disposizione ottimale con un ingresso con ripostiglio incorporato, un ampio soggiorno, una moderna cucina completamente attrezzata e tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato o doccia. I punti di forza sono le finiture raffinate, i servizi di fascia alta e una posizione privilegiata lungo la costa, in una delle zone più ambite della Costa Azzurra. Il residence è situato a soli 20 km dall'aeroporto internazionale di Nizza e a 10 km dalla famosa Croisette di Cannes.









### Diagnostic de Performances Énergétiques

