



## MAGNIFICA CASA, SUNSET LIVING - 5 MINUTI DAL MARE

Vendita 16 500 000 €

|                                                 |                                                    |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>4 stanze</b>                   |
| <i>Edificio</i><br><b>L'Exotique</b>            | <i>Quartiere</i><br><b>Jardin Exotique</b>         |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>179 m²</b>    | <i>Superficie terrazza</i><br><b>113 m²</b>        |
| <i>Superficie totale</i><br><b>292 m²</b>       | <i>Camere</i><br><b>3</b>                          |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                        | <i>Parcheggi</i><br><b>2</b>                       |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                      | <i>Livello</i><br><b>5th</b>                       |
| <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>    | <i>Vista</i><br><b>Vista panoramica sul mare</b>   |
| <i>Exposition</i><br><b>Sud</b>                 | <i>Data di liberazione</i><br><b>Available now</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>CO_RD_L'EXOTIQUE_</b>         |                                                    |

Una nuova proprietà meravigliosa con tutte le stanze rivolte al mare. Sogno esotico tra palme e giardini meravigliosi.

Una casa eccezionalmente bella che offre tre ampie camere da letto privati, abbondante spazio di ripostiglio, un elegante ingresso con WC per gli ospiti e una splendida cucina open space con area bar.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : CO\_RD\_L'EXOTIQUE\_

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'ampio soggiorno e la sala da pranzo si aprono su due generose terrazze affacciate sul mare che si affacciano su giardini lussureggianti ed esotici, creando uno stile di vita senza soluzione di continuità tra interno ed esterno. L'atmosfera è di completa pace e tranquillità.

Situata in una prestigiosa residenza, quasi nuova, circondata da splendidi giardini paesaggistici, la proprietà gode di una posizione privilegiata a pochi minuti in ascensore dal Porto di Fontvieille. Luminosa, contemporanea e impeccabilmente presentata, ogni aspetto della casa è stato progettato per una vita di lusso senza sforzo.

I residenti beneficiano di servizi eccellenti, tra cui una grande piscina, un centro fitness all'avanguardia, depositi e parcheggi sicuri.











