



RARO APPARTAMENTO DI 6 LOCALI - RESIDENCE LE METROPOLE CARRÉ D'OR

Affitto

37 000 € / mese

+ Spese : 5.600 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Le Metropole	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 281,50 m²	<i>Superficie terrazza</i> 47,30 m²
<i>Superficie totale</i> 328,80 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantine</i> 2	<i>Livello</i> 4
<i>Spese</i> 5 600 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> PAESE	<i>Exposition</i> EST - OVEST
<i>Data di liberazione</i> 15/10/2026	<i>Rif.</i> PEL831

Scopri un appartamento eccezionale con vista sull'Avenue des Citronniers nel Carré d'Or. Questo appartamento è offerto con un contratto di locazione triennale, rinnovabile. Vivi nel cuore di Monte-Carlo, nel prestigioso Carré d'Or, in una delle residenze più esclusive. Questa proprietà dispone di tre posti auto all'interno della residenza.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : PEL831

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'appartamento offre una superficie totale di 328,8 m², di cui 281,5 m² sono spazi abitativi (295 m² interni più 47,3 m² di terrazza a terra). Beneficiando di una doppia esposizione Est/Ovest.

È composto da un ingresso con doccia, un soggiorno con sala da pranzo separata, una cucina e 4 camere da letto con bagni.

Il contratto di locazione proposto è di tre anni, rinnovabile, con un affitto mensile di €37.000 più €5.600 come prevedibilità per le spese, tra cui tre grandi spazi e una cantina sicura.



