



Vendita monocale arredato uso misto residenza di lusso Condamine Monaco

Vendita

2 495 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monocale
<i>Edificio</i> Le 45G	<i>Quartiere</i> Condamine
<i>Superficie abitabile</i> 44 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Livello</i> 3	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Ammobiliato</i> Sì	<i>Uso misto</i> Sì
<i>Rif.</i> 87160075	

Venite a scoprire questo monocale che beneficia di una posizione privilegiata e di un'ottimizzazione degli spazi senza il minimo intervento da considerare.

Idealmente situato nel cuore di Condamine, nella molto ricercata Residenza "LE 45" via Grimaldi, questo bel monocale arredato a uso misto gode di un ambiente tranquillo pur trovandosi a pochi passi dal Porto Hercule e dal circuito di Formula 1, dai negozi e da tutte le comodità.

Questo appartamento di 44mq, al 3° piano, le cui prestazioni e finiture sono di alta qualità e curate, è composto come segue:

Ingresso con numerosi armadi su misura, una raffinata sala da doccia con tonalità beige e crema, un



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : 87160075

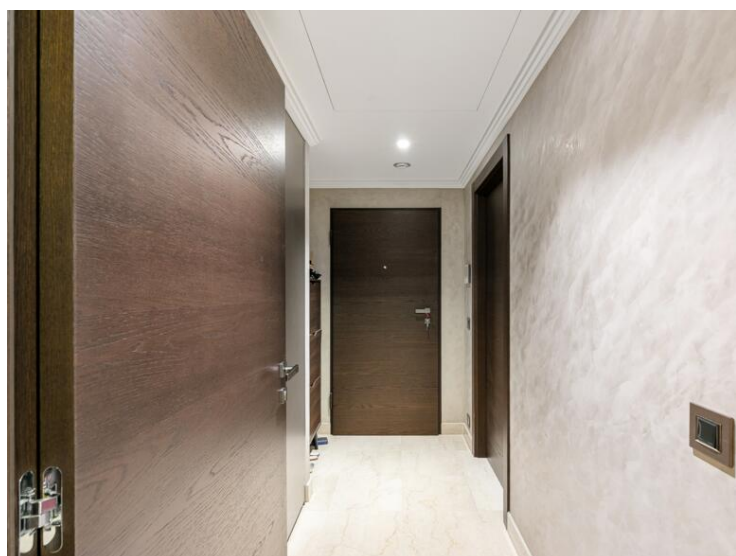
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

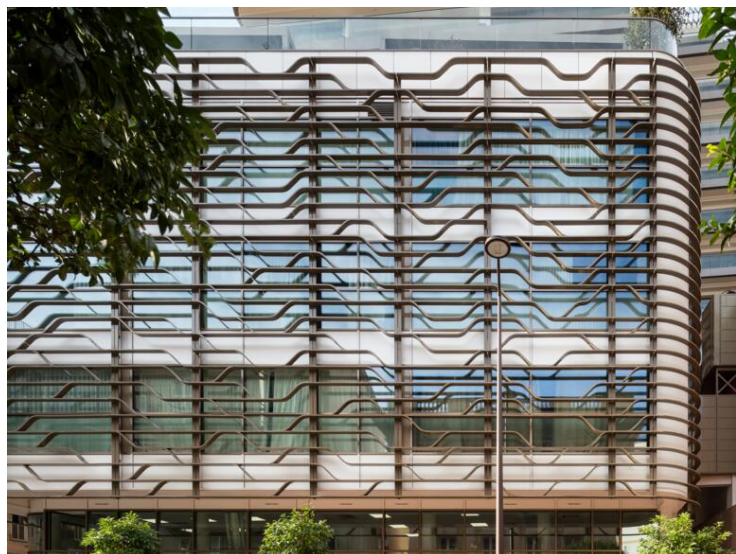
piacevole soggiorno arredato con eleganza con un mobile multifunzionale su misura che integra un divano e un letto a scomparsa, da una splendida cucina angolare completamente attrezzata con un'isola centrale che funge da zona pranzo con ripostigli.

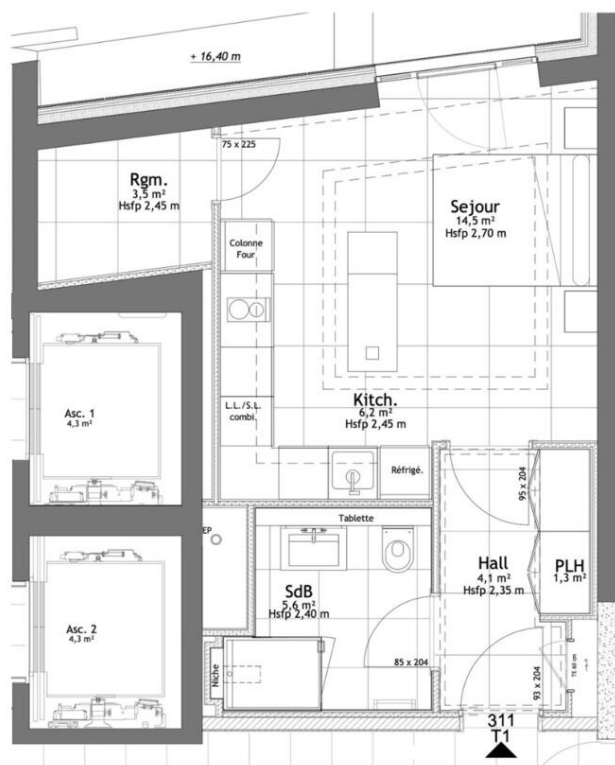
Una stanza adiacente completa armoniosamente l'insieme e può essere utilizzata secondo le vostre esigenze come ufficio confortevole, guardaroba o spazio di archiviazione supplementare.

Venduto già arredato con mobili contemporanei accuratamente selezionati e perfettamente equipaggiati, questa proprietà rappresenta un'opportunità rara per una residenza principale, un pied-à-terre in Sovereign o un investimento patrimoniale di qualità.









LE 45

- 1 entrée
- 1 séjour
- 1 cuisine
- 1 salle de douche
- 1 rangement

Surface totale 44 m²

- 1 entrance hall
 - 1 living room
 - 1 kitchen
 - 1 shower room
 - 1 storage room
- Total surface area 44 sqm**

