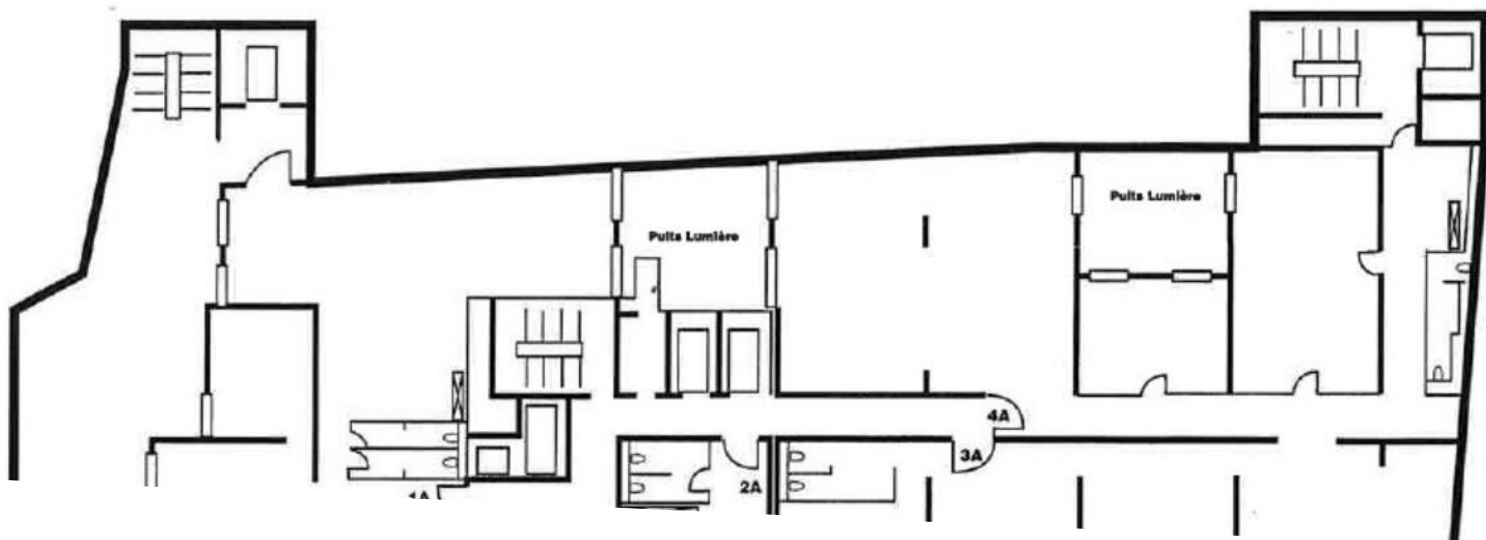




Carré d'Or – Uffici prestigiosi – Le George V

Affitto professionale

23 355 € / mese

+ Spese : 1.230 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> +5 stanze
<i>Edificio</i> George V	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie abitabile</i> 215 m²	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Livello</i> 2	<i>Spese</i> 1 230 €
<i>Data di liberazione</i> 01/11/2026	<i>Rif.</i> L-222

Uffici d'eccezione nel cuore di Monaco, che uniscono prestigio e modernità.

Edificio con portineria dotato di due ingressi: uno principale su Avenue des Citronniers e l'altro su Avenue de Grande Bretagne.

Situati nel ricercatissimo Carré d'Or, questi uffici ristrutturati di circa 215 m² offrono un ambiente luminoso, elegante e funzionale all'interno di un edificio di pregio. Con tre posti auto e due locali adibiti ad archivio, rappresentano la soluzione ideale per un'azienda alla ricerca di prestigio e comfort in una posizione strategica, a pochi passi da negozi e servizi.

Sono composti da un ampio spazio di accoglienza, una sala riunioni, diversi uffici tutti molto funzionali, una cucina, servizi igienici maschili e femminili, spazi dedicati all'archiviazione e alla gestione amministrativa e una sala informatica.

Il prezzo indicato è al netto dell'IVA.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : L-222

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/2

Rif. : L-222

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.