



Vendita

860 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze	<i>Città</i> Nice	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 90 m²	<i>Superficie terrazza</i> 14 m²	<i>Superficie totale</i> 108 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 2	<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Vista</i> Vue dégagée	<i>Rif.</i> 11386



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : 11386

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

12 RUE AUGUSTE GAL
NICE 06



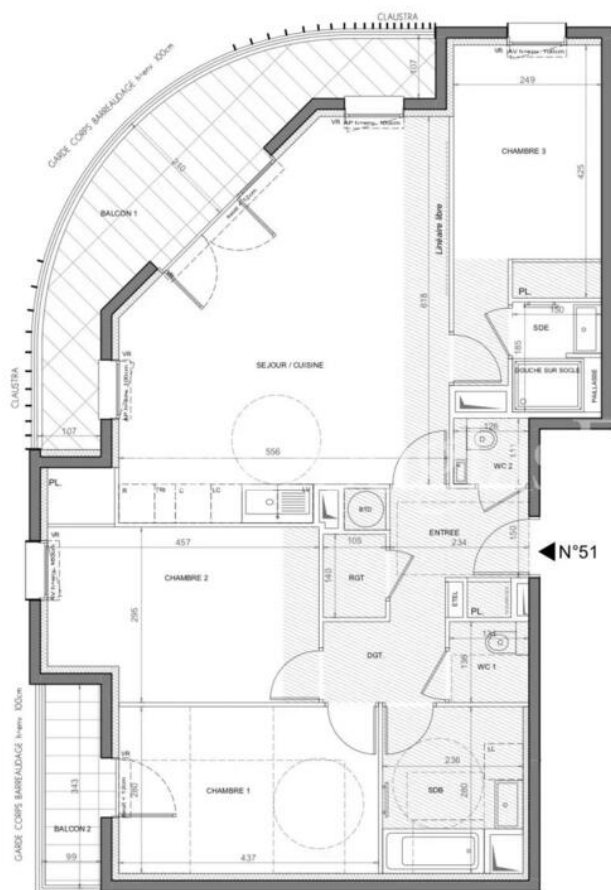
APARTEMENT DE 4 PIECES
n° 51 au 5ème étage

ENTREE	5.16 m²
SEJOUR / CUISINE	30.76 m²
CHAMBRE 1	12.23 m²
CHAMBRE 2	13.86 m²
CHAMBRE 3	11.89 m²
SALLE DE BAIN	6.13 m²
SALLE D'EAU	2.73 m²
WC 1	1.82 m²
WC 2	1.41 m²
RANGEMENT	1.48 m²
DEGAGEMENT	2.85 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	90.32 m²
BALCON 1	13.90 m²
BALCON 2	3.40 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	107.62 m²

LEGENDE 1/2

AP	allège porte	8	porte ouverte
AI	allège aile	12	porte fermée
VR	vitrail	13	porte vitrée
VR	vitrail	14	porte vitrée
VR	vitrail	15	porte vitrée
VR	vitrail	16	porte vitrée
VR	vitrail	17	porte vitrée
VR	vitrail	18	porte vitrée
VR	vitrail	19	porte vitrée
VR	vitrail	20	porte vitrée
VR	vitrail	21	porte vitrée
VR	vitrail	22	porte vitrée
VR	vitrail	23	porte vitrée
VR	vitrail	24	porte vitrée
VR	vitrail	25	porte vitrée
VR	vitrail	26	porte vitrée
VR	vitrail	27	porte vitrée
VR	vitrail	28	porte vitrée
VR	vitrail	29	porte vitrée
VR	vitrail	30	porte vitrée
VR	vitrail	31	porte vitrée
VR	vitrail	32	porte vitrée
VR	vitrail	33	porte vitrée
VR	vitrail	34	porte vitrée
VR	vitrail	35	porte vitrée
VR	vitrail	36	porte vitrée
VR	vitrail	37	porte vitrée
VR	vitrail	38	porte vitrée
VR	vitrail	39	porte vitrée
VR	vitrail	40	porte vitrée
VR	vitrail	41	porte vitrée
VR	vitrail	42	porte vitrée
VR	vitrail	43	porte vitrée
VR	vitrail	44	porte vitrée
VR	vitrail	45	porte vitrée
VR	vitrail	46	porte vitrée
VR	vitrail	47	porte vitrée
VR	vitrail	48	porte vitrée
VR	vitrail	49	porte vitrée
VR	vitrail	50	porte vitrée
VR	vitrail	51	porte vitrée
VR	vitrail	52	porte vitrée
VR	vitrail	53	porte vitrée
VR	vitrail	54	porte vitrée
VR	vitrail	55	porte vitrée
VR	vitrail	56	porte vitrée
VR	vitrail	57	porte vitrée
VR	vitrail	58	porte vitrée
VR	vitrail	59	porte vitrée
VR	vitrail	60	porte vitrée
VR	vitrail	61	porte vitrée
VR	vitrail	62	porte vitrée
VR	vitrail	63	porte vitrée
VR	vitrail	64	porte vitrée
VR	vitrail	65	porte vitrée
VR	vitrail	66	porte vitrée
VR	vitrail	67	porte vitrée
VR	vitrail	68	porte vitrée
VR	vitrail	69	porte vitrée
VR	vitrail	70	porte vitrée
VR	vitrail	71	porte vitrée
VR	vitrail	72	porte vitrée
VR	vitrail	73	porte vitrée
VR	vitrail	74	porte vitrée
VR	vitrail	75	porte vitrée
VR	vitrail	76	porte vitrée
VR	vitrail	77	porte vitrée
VR	vitrail	78	porte vitrée
VR	vitrail	79	porte vitrée
VR	vitrail	80	porte vitrée
VR	vitrail	81	porte vitrée
VR	vitrail	82	porte vitrée
VR	vitrail	83	porte vitrée
VR	vitrail	84	porte vitrée
VR	vitrail	85	porte vitrée
VR	vitrail	86	porte vitrée
VR	vitrail	87	porte vitrée
VR	vitrail	88	porte vitrée
VR	vitrail	89	porte vitrée
VR	vitrail	90	porte vitrée
VR	vitrail	91	porte vitrée
VR	vitrail	92	porte vitrée
VR	vitrail	93	porte vitrée
VR	vitrail	94	porte vitrée
VR	vitrail	95	porte vitrée
VR	vitrail	96	porte vitrée
VR	vitrail	97	porte vitrée
VR	vitrail	98	porte vitrée
VR	vitrail	99	porte vitrée
VR	vitrail	100	porte vitrée

Plan Notaire Novembre 2025
Echelle :



Conformément à la réglementation, ce plan est :

EVOLUTIF PMR



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/2

Rif. : 11386

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.