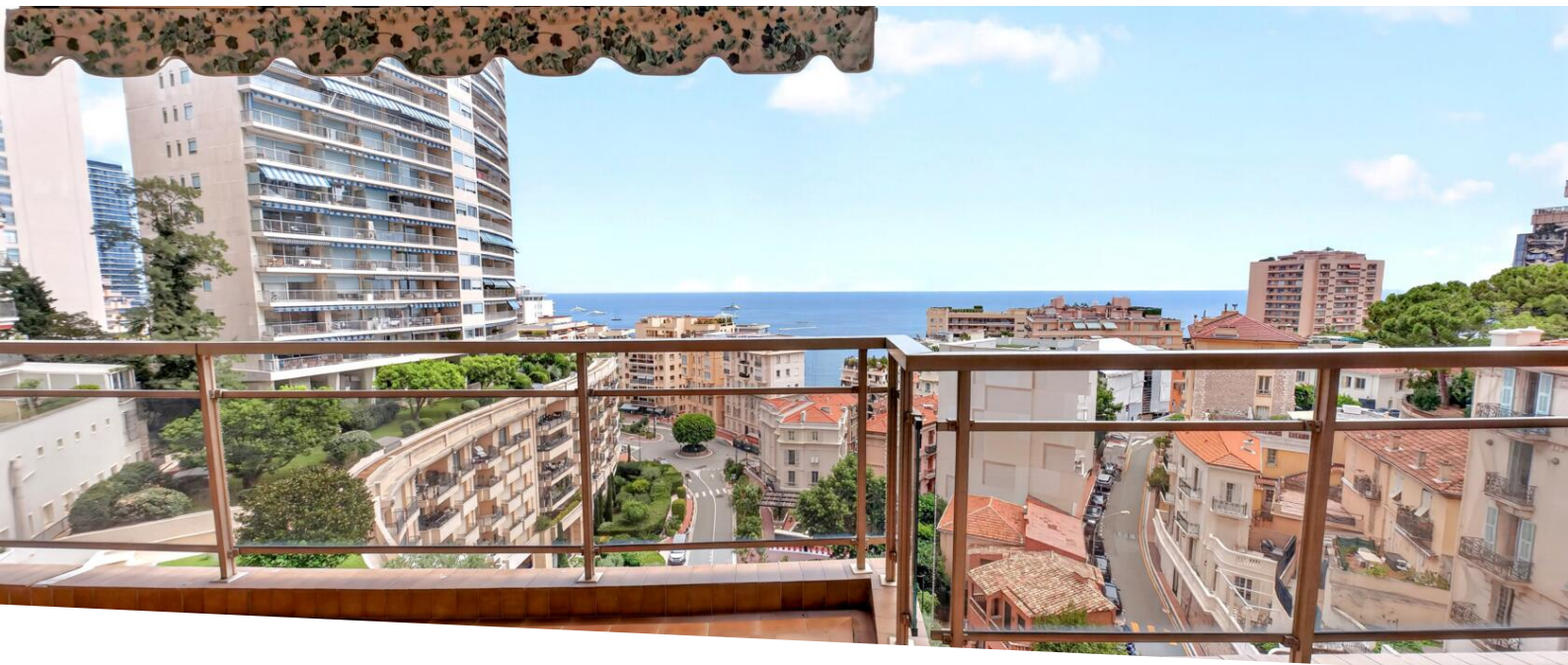




Ampio appartamento con 3 camere da letto con terrazza con vista sul mare, parcheggio e cantina

Vendita

11 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Annonciade	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 170 m²	<i>Superficie terrazza</i> 41 m²
<i>Superficie totale</i> 211 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> Elevé
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Vista</i> Senza ostacoli su mare, città e montagne
<i>Exposition</i> Sud-est	<i>Data di liberazione</i> Disponibile
<i>Rif.</i> PPEV2603	

Situato all'interno dell'iconica Résidence de l'Annonciade, rinomata per il suo prestigio e la qualità dei servizi, che include un concierge a tempo pieno, questo superbo appartamento di 4 stanze offre un ambiente abitativo eccezionale. La posizione della residenza consente ai residenti un accesso rapido e facile non solo al centro di Monaco, ma anche al quartiere di Larvotto, ora modernizzato e vivace, recentemente ridisegnato e riqualificato. I suoi numerosi negozi gastronomici gourmet e boutique in stile concept store lo rendono un grande punto di forza. Durante il giorno puoi goderti terrazze di caffè e rilassarti sulle spiagge, mentre la sera puoi godere della vivace vita notturna e dei bar alla moda in un'atmosfera musicale piacevole.





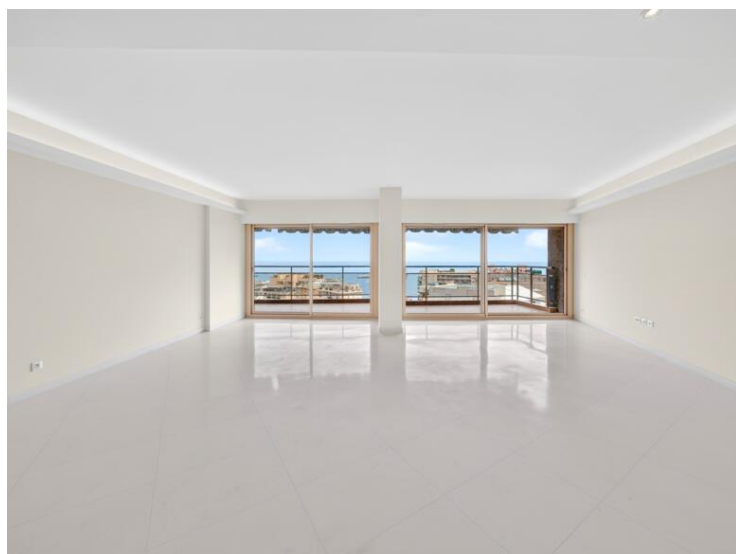
In perfette condizioni, questa proprietà si distingue per i suoi volumi generosi, la luce naturale e la disposizione ideale. Sia attraverso che verso gli angoli, beneficia di una desiderabile sensazione di tranquillità e di una doppia esposizione che offre una vista aperta e senza ostacoli.

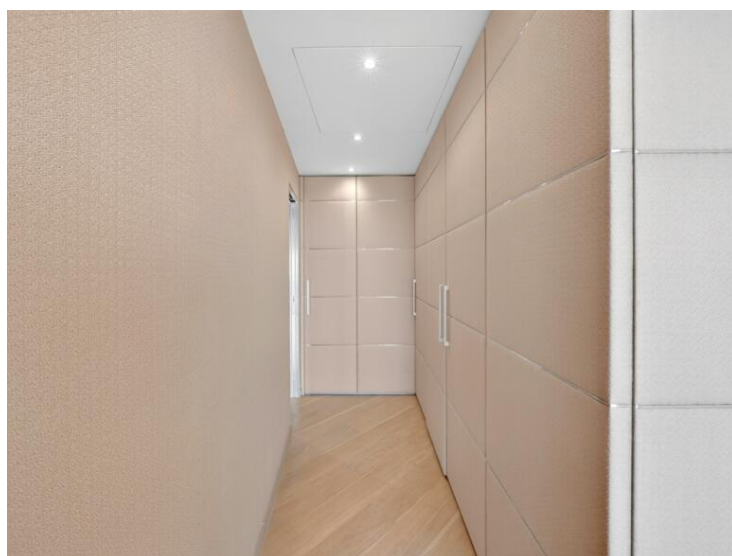
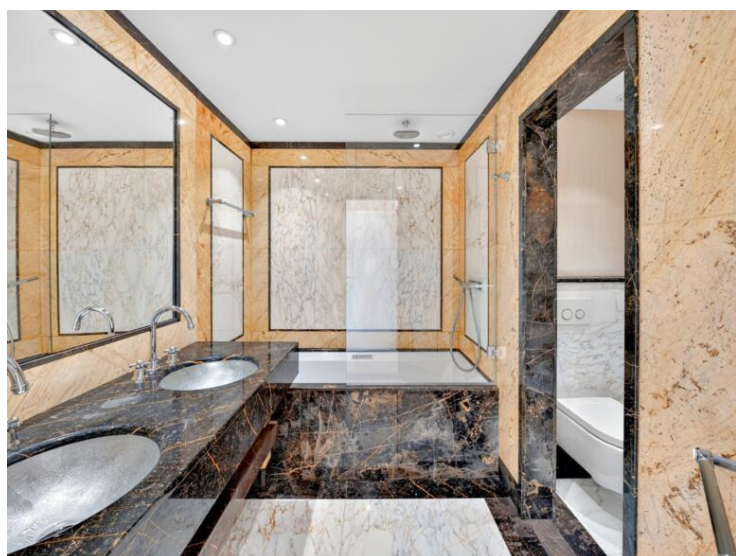
L'appartamento dispone di un ampio soggiorno, tre camere da letto confortevoli, ciascuna con il proprio bagno, garantendo privacy e comfort agli occupanti.

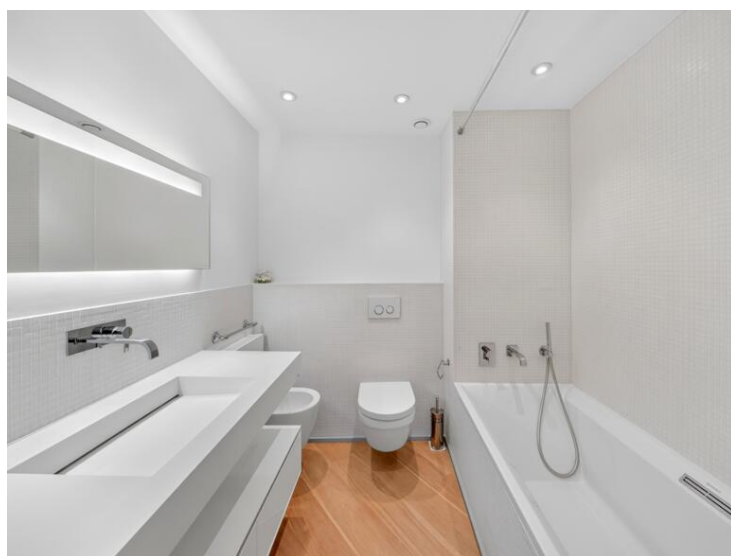
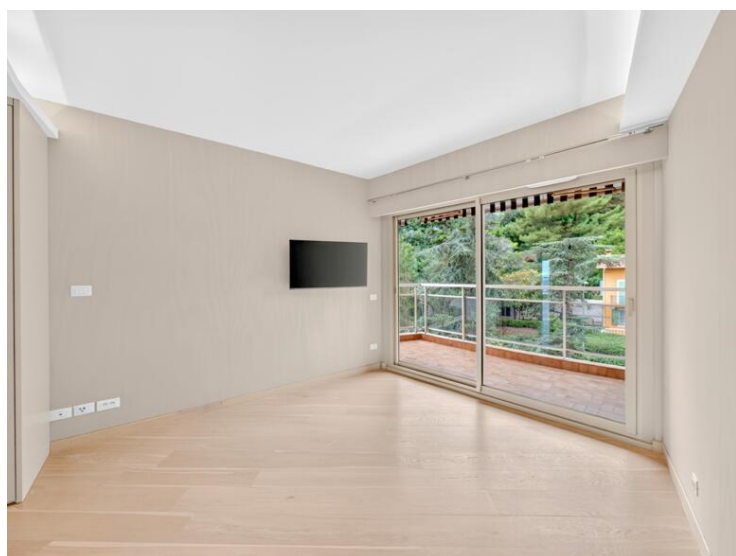
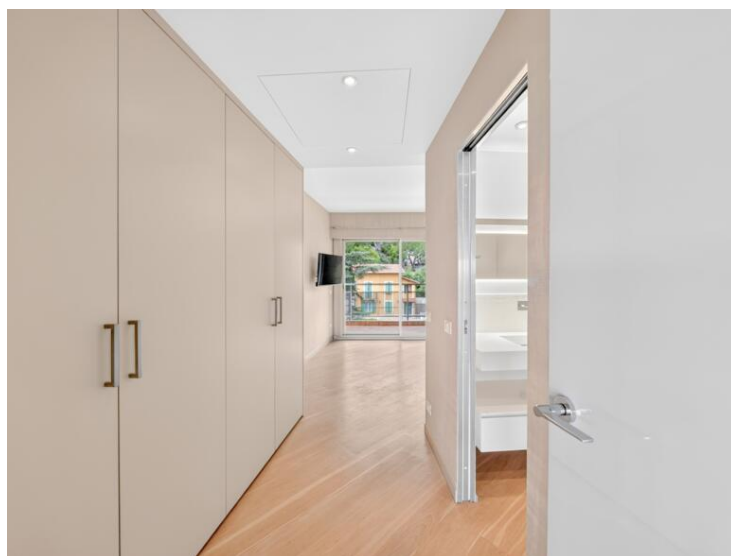
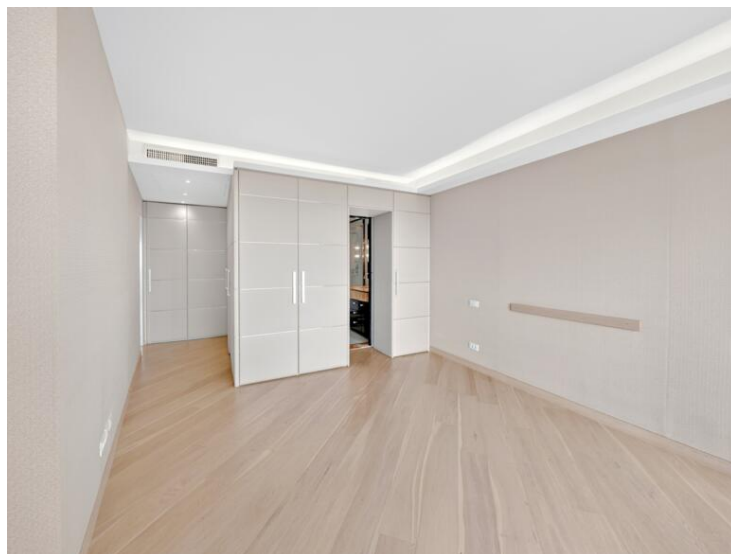
Le terrazze permettono di godere appieno dell'eccezionale ambiente, con la vista sul mare molto ambita da un lato e una piacevole vista sulla montagna dall'altro, offrendo un raro doppio panorama a Monaco.

Un parcheggio e una cantina completano questa proprietà.

Un appartamento familiare di alta qualità che combina comfort, tranquillità e viste mozzafiato all'interno di una residenza ambita.





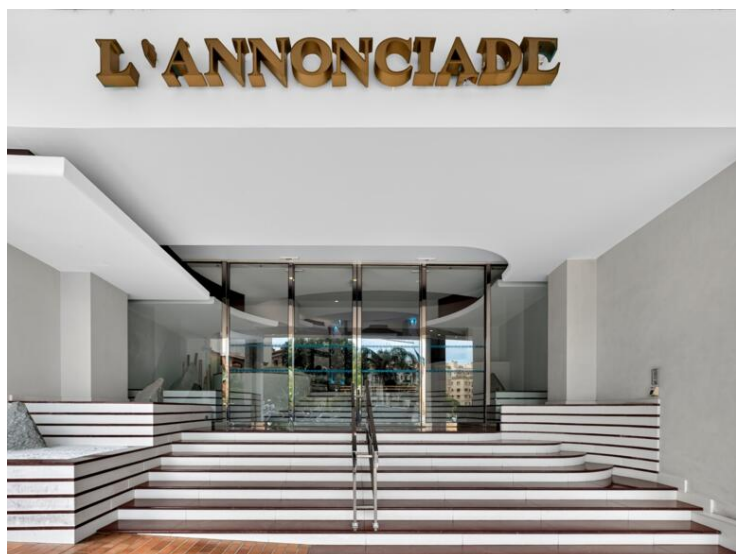
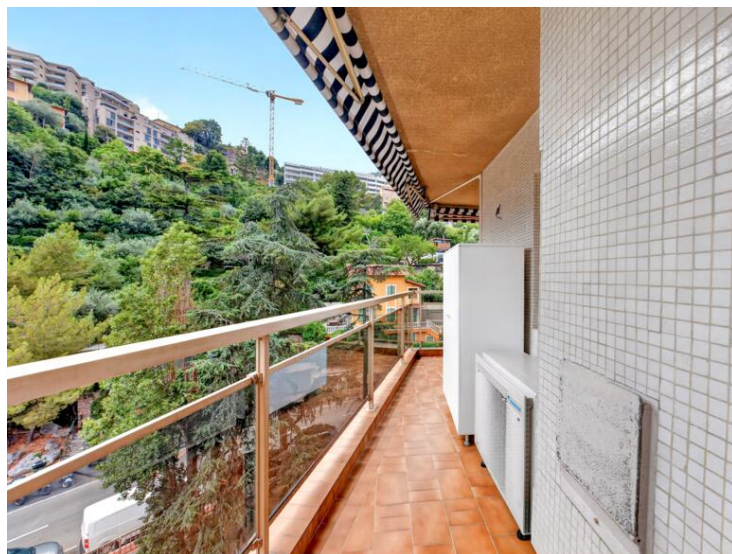




PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties

Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/5

Rif. : PPEV2603

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.