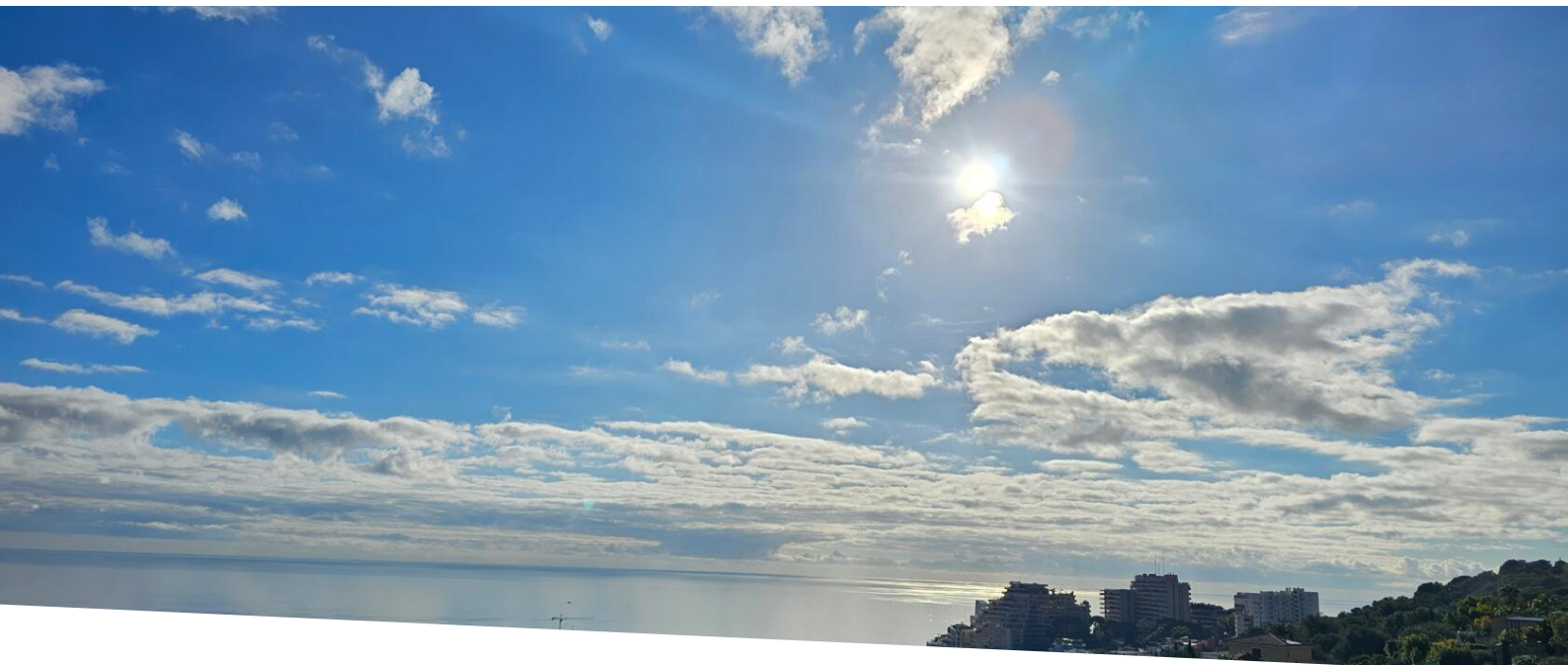




MAGNIFICA VILLA

Vendita**Esclusività****3 200 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Beausoleil	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 150 m²	<i>Superficie terrazza</i> 80 m²	<i>Superficie terreno</i> 1 490 m²	<i>Superficie totale</i> 1 490 m²
<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> +5	<i>Cantine</i> +5
<i>Livello</i> R+1	<i>Vista</i> Monaco, mare e montagne	<i>Exposition</i> SUD	<i>Rif.</i> AL 277 FR

Situata a 10 minuti a piedi da Monaco e a 2 minuti in auto, magnifica villa provenzale in ottime condizioni, attualmente composta da:

Al piano terra: cucina d'ingresso aperta sulla sala da pranzo, grande soggiorno, due camere da letto con armadietti, deposito/magazzino, doccia completa; una terrazza molto grande, un deposito, un bagno esterno;

Al primo piano: atrio d'ingresso, ampio soggiorno con cucina aperta e camino, due camere da letto, una delle quali con bagno privato e bagno completo, doccia completa; grande terrazza;

Un grande giardino con alberi, diverse tavole; piscina (ex fossa settica); grande studio da allestire (attualmente utilizzato come deposito/magazzino); diversi posti auto con luce e presa elettrica, accesso alle scale (circa quindici); magnifica vista sul mare e Monaco / RCM / Tête de chien; molto soleggiato;



