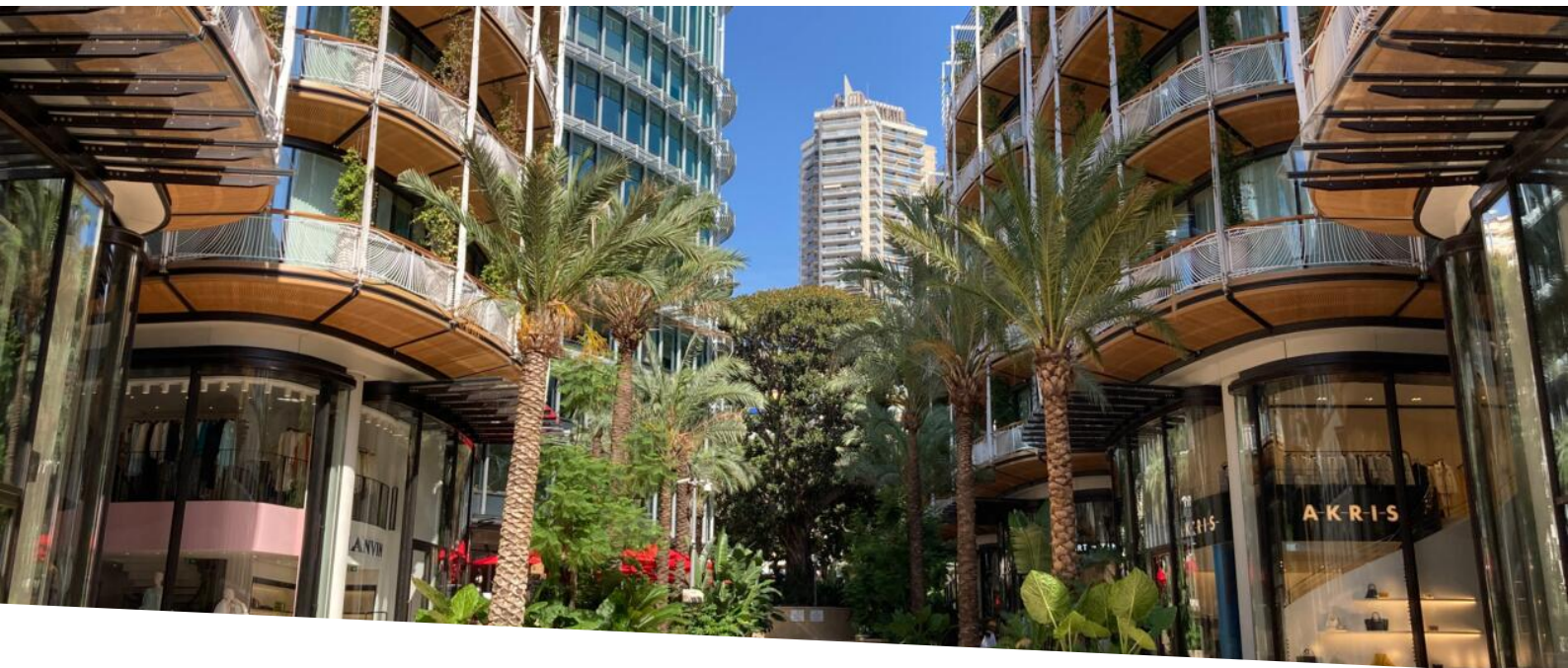




## One Monte Carlo - 3 Camere - Carré d'Or

Affitto

110 000 € / mese

|                                                        |                                                         |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>        | <i>Edificio</i><br><b>One Monte-Carlo</b>               |
| <i>Quartiere</i><br><b>Carré d'Or</b>                  | <i>Superficie abitabile</i><br><b>298 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie terrazza</i><br><b>78 m<sup>2</sup></b>  | <i>Superficie totale</i><br><b>376 m<sup>2</sup></b>    |
| <i>Camere</i><br><b>2</b>                              | <i>Bagni</i><br><b>2</b>                                |
| <i>Parcheggi</i><br><b>2</b>                           | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                              |
| <i>Livello</i><br><b>8</b>                             | <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>            |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>Fevrier/Mars 2027</b> | <i>Rif.</i><br><b>One Monte Carlo MC2-965</b>           |

Il One Monte-Carlo è una lussuosa residenza situata nel cuore di Carré-d'Or con servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7 e servizio di parcheggio e riconsegna auto.

L'affitto include anche l'accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins.

Sono comprese le spese correnti dell'edificio, così come gli impianti di riscaldamento, aria condizionata, acqua ed elettricità.

Contratto di locazione minimo di 2 anni con indicizzazione annuale BT01 con minima del 5%.

L'appartamento viene affittato con 1 cantina e 2 parcheggi.

È composto da un ampio soggiorno doppio, una sala da pranzo, una cucina, 2 camere da letto con bagno e spogliatoio en suite.



