



## Annonciade Residence | Blvd d'Italie | Vicino Spiagge

Vendita

Esclusività

3 750 000 €

|                                                  |                                                    |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>  | <i>Stanze</i><br><b>2 stanze</b>                   |
| <i>Edificio</i><br><b>Annonciade</b>             | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>56 m²</b>      | <i>Superficie terrazza</i><br><b>14 m²</b>         |
| <i>Superficie totale</i><br><b>70 m²</b>         | <i>Camera</i><br><b>1</b>                          |
| <i>Bagno</i><br><b>1</b>                         | <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b>           |
| <i>Vista</i><br><b>Vista panoramica sul mare</b> | <i>Exposition</i><br><b>A sud</b>                  |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>03/2027</b>     | <i>Rif.</i><br><b>HOMES-V-ANN-1BED B</b>           |

Con un indirizzo esclusivo sul Boulevard d'Italie, questo luminoso appartamento in vendita si trova al piano alto di una residenza moderna e sicura e beneficia di stanze spaziose con magnifiche viste sul mare.

- Vicino alle spiagge di Larvotto e a Princess Grace Avenue
- A pochi minuti a piedi dai migliori negozi e ristoranti del Carré d'Or
- Appartamento tutto davanti, con una terrazza soleggiata con vista sul mare
- Salotto con cucina semi-aperta
- Camera doppia con armadi a muro, con una terrazza magica
- Residenza con portinaio e sicurezza 24/7
- Appartamento perfetto in una zona residenziale
- Parcheggio disponibile per l'acquisto nella residenza



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : HOMES-V-ANN-1BED B

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Résidence Annonciade è una delle torri residenziali più riconoscibili di Monaco, situata nel molto ambito quartiere de La Rousse. Offrendo viste panoramiche sul Mar Mediterraneo e sullo skyline di Monaco, la residenza è rinomata per i suoi appartamenti luminosi, il servizio di concierge 24 ore su 24 e l'accesso comodo alla spiaggia di Larvotto, Monte Carlo e ai servizi locali. La sua posizione ideale, la sicurezza e l'ambiente abitativo di alta qualità rendono la Résidence Annonciade una scelta popolare sia per i residenti che per gli investitori in cerca di immobili di lusso a Monaco.

