



SPAZIOSO 5 CAMERE - PARC SAINT ROMAN - VISTA MARE

Vendita

17 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> Parc Saint Roman	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 228 m²	<i>Superficie terrazza</i> 48 m²
<i>Superficie totale</i> 276 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 15
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Vista</i> Mare
<i>Rif.</i> V-189	

In una residenza ricercata, questo appartamento familiare al piano alto vanta una sistemazione spaziosa, luminosa e tranquilla.

Il condominio offre una serie di servizi, tra cui piscina, palestra, sauna, snack bar, giardini curati e servizio di portineria 24 ore su 24. L'appartamento vanta una vista ininterrotta sul Golfo Blu e sul Mar Mediterraneo.

L'appartamento vanta una vista ininterrotta sul Golfo Blu e sul Mar Mediterraneo. Viene venduto con due posti auto e una cantina.

L'appartamento è composto da un elegante ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata che si apre su una terrazza, una camera da letto con cabina armadio e bagno con doccia en suite con accesso alla terrazza, una seconda camera con bagno con doccia en suite e accesso a un balcone, una terza camera con bagno con vasca en suite, oltre a uno studio con il proprio bagno.

L'appartamento è attualmente affittato a €32.500 al mese più €1.800 di spese. Il contratto di locazione ha



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : V-189

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

una durata di 2 anni, rinnovabile annualmente.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/5

Rif. : V-189

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

