



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

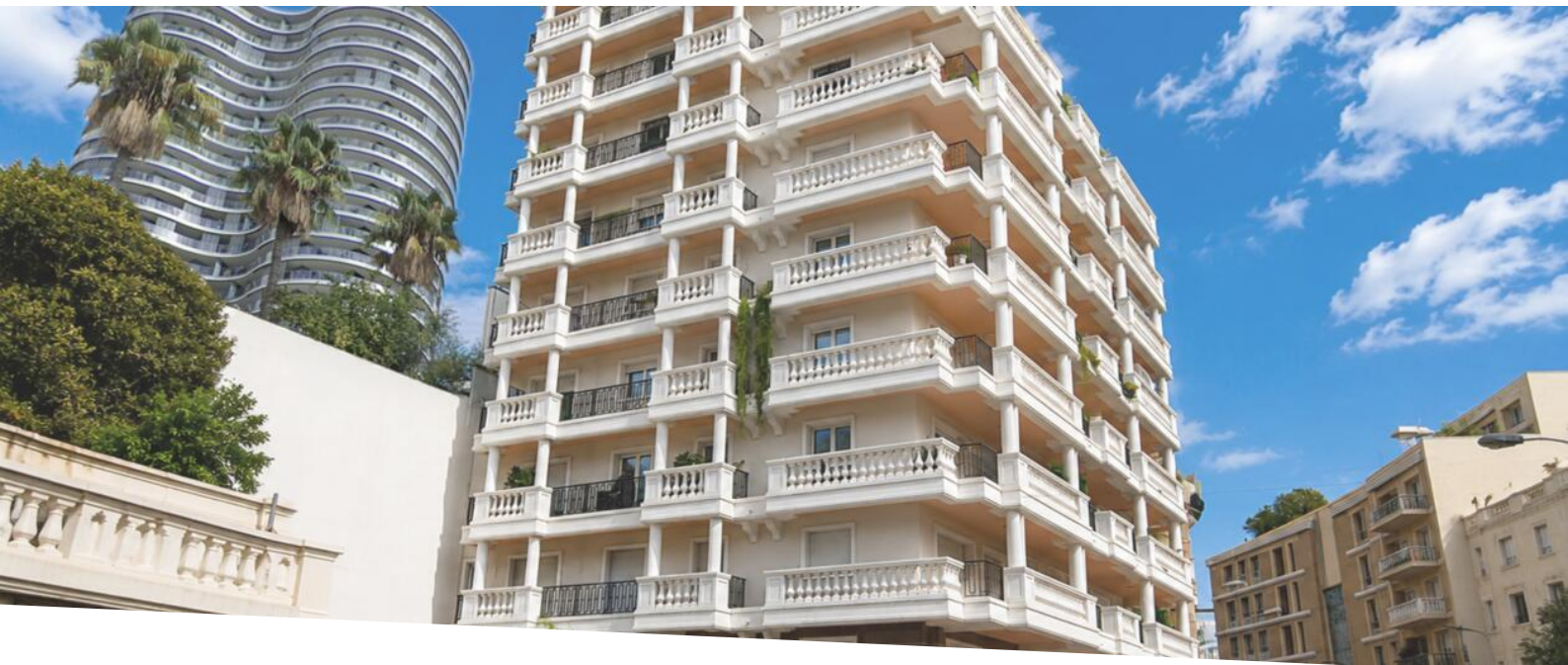
1 Avenue Henry Dunant

98000 Monaco

Tel : +377 99 90 61 51

contact@astralproperties.mc

www.astralproperties.mc



Ampio Bilocale con Posto Auto – Residenza Atlantis

Vendita

Esclusività

3 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Atlantis	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie totale</i> 64 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Vista</i> Vista città e mare	<i>Rif.</i> AT2P

Una posizione privilegiata a Saint-Roman, a pochi minuti dalle spiagge del Larvotto e dai principali punti di interesse del Principato.

Situato all'interno della prestigiosa **Residenza Atlantis**, nel ricercato quartiere di **Saint-Roman**, questo spazioso appartamento di **circa 64 m²** gode di una posizione ideale. Si trova a soli due ascensori dalle spiagge del Larvotto, a **5 minuti a piedi dal Monte-Carlo Country Club**, a **10 minuti dal supermercato U** e a **15 minuti da Place des Moulins**.

L'appartamento è composto da un **ingresso**, una **cucina indipendente**, un **luminoso soggiorno con zona pranzo**, una **camera da letto**, un **bagno** e un **WC separato**.

Completa la proprietà un **ampio posto auto**, un vero valore aggiunto in questa zona molto ricercata.

Grazie alla sua luminosità, alla distribuzione funzionale degli spazi e alla posizione strategica, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità sia come residenza principale che come investimento.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : AT2P

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Contattateci per ulteriori informazioni.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
2/4

Rif. : AT2P

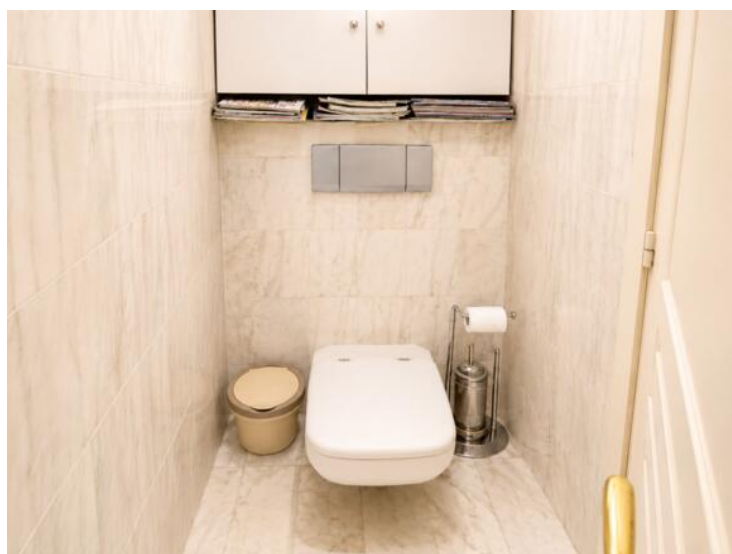
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Rif. : AT2P

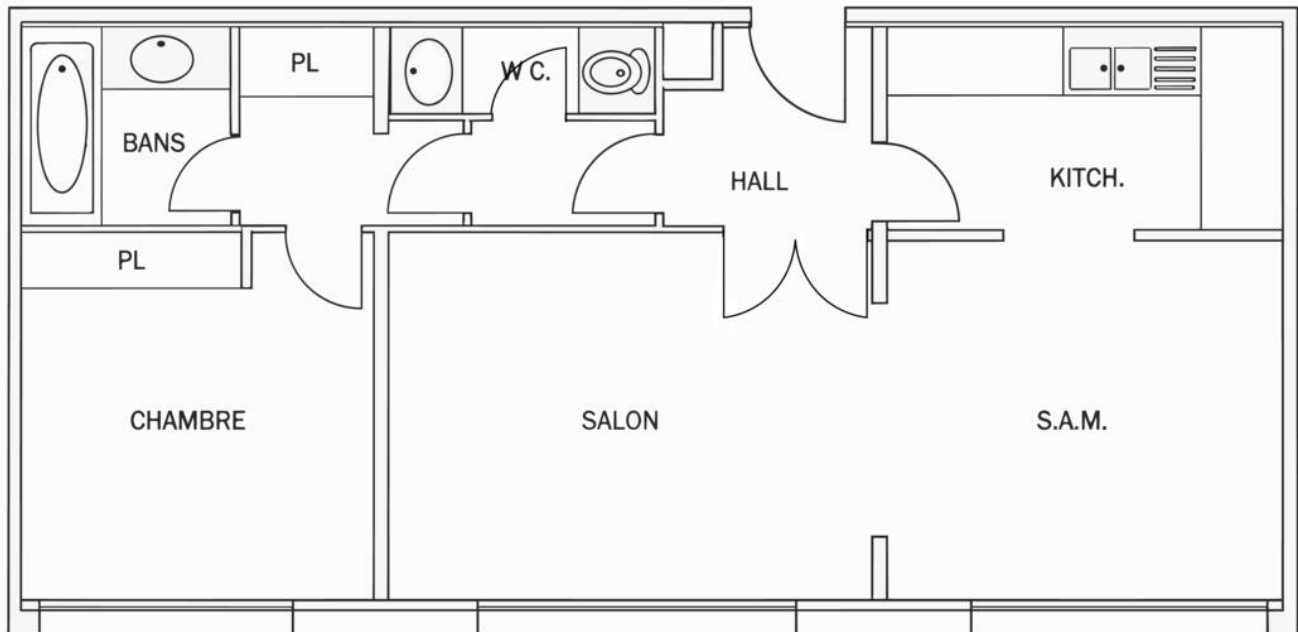
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : AT2P

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.