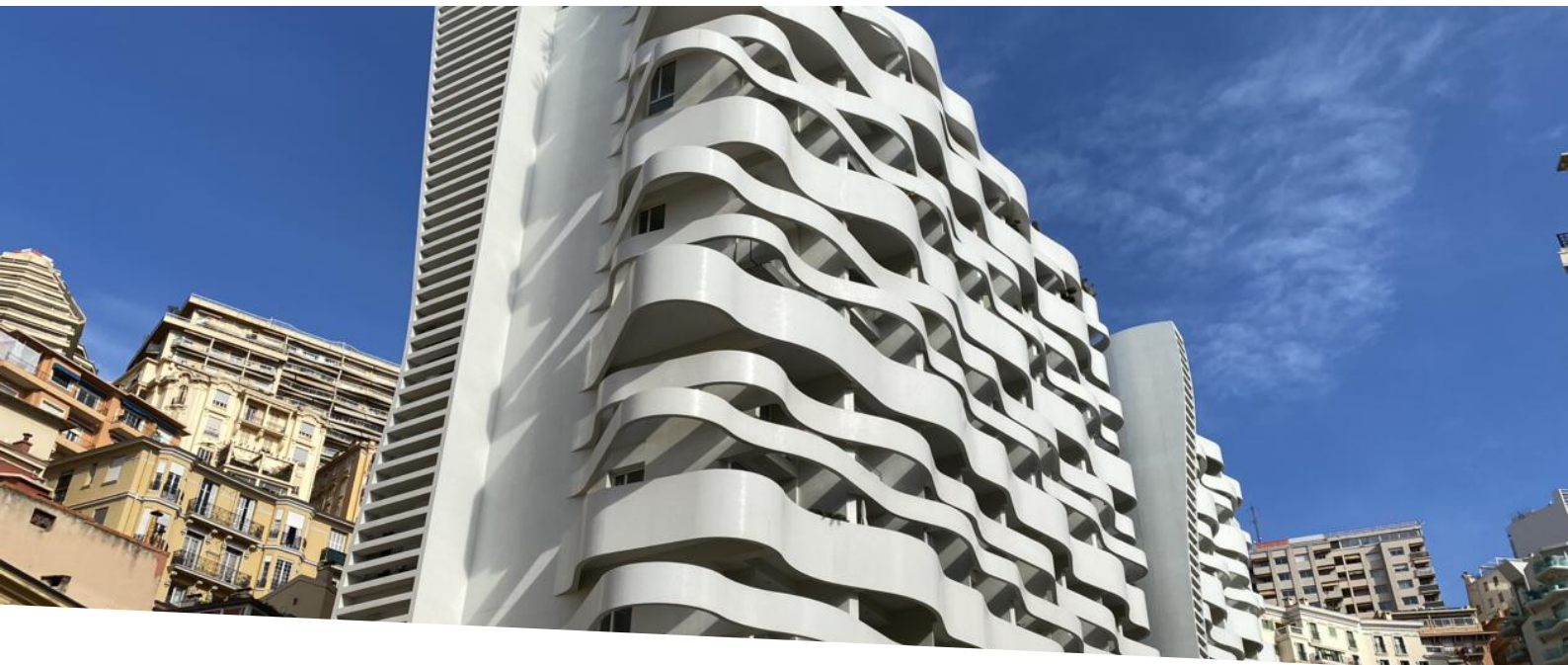




## LE STELLA - PARCHEGGIO, PALESTRA, PORTINERIA

Vendita

4 200 000 €

|                                                        |                                              |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>        | <i>Stanze</i><br><b>2 stanze</b>             |
| <i>Edificio</i><br><b>Le Stella</b>                    | <i>Quartiere</i><br><b>Condamine</b>         |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>77 m²</b>            | <i>Superficie terrazza</i><br><b>14 m²</b>   |
| <i>Superficie totale</i><br><b>91 m²</b>               | <i>Camera</i><br><b>1</b>                    |
| <i>Bagno</i><br><b>1</b>                               | <i>Parking</i><br><b>1</b>                   |
| <i>Livello</i><br><b>5th and 6th</b>                   | <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b> |
| <i>Vista</i><br><b>Città</b>                           | <i>Exposition</i><br><b>A sud</b>            |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>15th October 2028</b> | <i>Rif.</i><br><b>RD_Le Stella_1510</b>      |

Superbo appartamento duplex in una recente costruzione con una spaziosa camera da letto, balcone soleggiato, cucina completamente attrezzata, soggiorno/sala da pranzo, bagno per gli ospiti e ampio spazio di archiviazione. L'edificio è elegante e situato in posizione centrale vicino al porto principale. L'appartamento beneficia di riscaldamento a pavimento, un sistema di raffreddamento, palestra, portineria, parcheggio e gli ultimi infissi e accessori, il tutto di ottimo gusto.

La proprietà si trova nel centro storico di Monaco, circondata dalla cultura locale, dai negozi e dall'architettura. Il porto, i ristoranti, un supermercato e bar si trovano nelle vicinanze. Il famoso Carré d'Or si trova a pochi passi di distanza, con alcuni dei negozi, ristoranti e hotel più belli del mondo.

Questa unità eccezionalmente spaziosa comprende un ingresso, una cucina completamente attrezzata, un soggiorno/sala da pranzo che si apre su un balcone, una spaziosa camera da letto e un bagno con armadi da



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : RD\_Le Stella\_1510

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

parete a parete.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/3

Rif. : RD\_Le Stella\_1510

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.