



FONTVIEILLE - EDEN STAR - BILOCALE SUL LUNGOMARE

Affitto

Esclusività

13 000 € / mese

+ Spese : 500 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Eden Star	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 62 m²	<i>Superficie terrazza</i> 20 m²
<i>Superficie totale</i> 82 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Spese</i> 500 €
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Vista</i> Mare e Roccia
<i>Exposition</i> Sud-est	<i>Data di liberazione</i> 09/2026
<i>Rif.</i> L1725	

Idealmente situato sul porto di Fontvieille, in una residenza di lusso con concierge. Questo bellissimo appartamento con due stanze, in perfette condizioni, beneficia di una splendida vista sul mare. L'appartamento è completamente arredato. Affittato con cantina e parcheggio.

Situato sul lungomare nel quartiere di Fontvieille, all'interno della prestigiosa residenza Eden Star, questo bilocale beneficia di un servizio di portineria attivo 24 ore su 24 e dell'accesso a una piscina esterna.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : L1725

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Completamente ristrutturato, arredato e decorato in stile contemporaneo, offre una splendida vista sul mare e sulla Rocca, oltre a un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata.

L'appartamento è composto da un ingresso che si apre su un soggiorno con cucina americana completamente attrezzata e zona bar, una camera da letto affacciata sulla facciata con armadi a muro e un bagno con doccia completamente ristrutturato. Una loggia fronte mare, accessibile da tutti gli ambienti, prolunga piacevolmente gli spazi interni.

Un posto auto e una cantina completano la proprietà.

La residenza gode di una posizione particolarmente ricercata, nelle immediate vicinanze dei negozi, dei parchi di Fontvieille e delle spiagge di Cap-d'Ail.

Disponibile da settembre 2026.





