



ÈZE - VILLA CONTEMPORANEA - VISTA PANORAMICA SUL MARE

Vendita

6 800 000 €

Tipo di proprietà Città	Stanze +5 stanze
Città Èze	Paese Francia
Superficie abitabile 620 m²	Camere +5
Bagni +5	Condizione Nuovo
Vista Vista panoramica sul mare, sulle montagne e sulle colline	Exposition SUD-EST
Data di liberazione Disponibile	Rif. VF1641

Nelle immediate vicinanze di Monaco, questa proprietà contemporanea di circa 620 m², composta da due ville collegabili, gode di una vista panoramica sul mare e sulle montagne. Ogni villa dispone di una piscina privata coperta, un ascensore che serve i tre livelli e grandi terrazze. I volumi grezzi offrono totale libertà di layout. Parcheggio per fino a dodici veicoli.

Con una vista panoramica eccezionale sul mare e sulle montagne, questa proprietà, composta da due ville che possono essere unite in un'unica residenza e situata nelle immediate vicinanze di Monaco, conquista per la sua posizione privilegiata.

Si sviluppa su una superficie abitabile di circa 620 m² distribuita su tre livelli, ciascuno prolungato da una terrazza che consente di vivere appieno gli spazi esterni.

Ogni villa dispone dei propri spazi abitativi e di una piscina coperta privata. Un ascensore serve tutti i livelli di



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VF1641

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ciascuna abitazione, garantendo il massimo comfort nella vita quotidiana.

Il progetto è stato concepito con volumi volutamente grezzi, lasciando piena libertà di progettare e personalizzare gli interni secondo i propri gusti e le proprie esigenze.

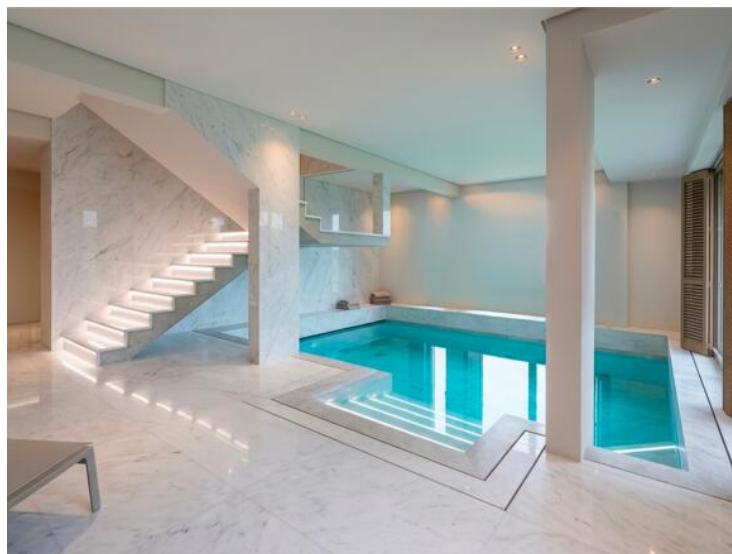
Possibilità di parcheggiare fino a dodici veicoli.

Le spese di agenzia sono a carico del venditore salvo diversa indicazione nel mandato.

L'immobile non è soggetto al regime condominiale.

Informazioni sui rischi naturali e sull'inquinamento sono consultabili sul sito Géorisques:
<https://georisques.gouv.fr/>





[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
3/4

Rif. : VF1641

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

