



BEAUSOLEIL - BILOCALE - NUOVA RESIDENZA

Vendita

840 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Città</i> Beausoleil	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 54 m²	<i>Superficie terrazza</i> 60 m²
<i>Camera</i> 1	<i>Bagno</i> 1
<i>Livello</i> 5	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Vista</i> Veduta panoramica del mare e del Principato di Monaco	<i>Exposition</i> Est
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> VF1646

Questo appartamento di 2 stanze si trova all'ultimo piano di una nuova residenza di lusso a Beausoleil. Beneficia di una magnifica vista sul mare, di una posizione privilegiata e di tariffe notarili ridotte. Parcheggio sotterraneo e cantina disponibili a costo aggiuntivo. Un'opportunità ideale per una residenza principale, un pied-à-terre o un investimento.

Situato a Beausoleil, alle porte del Principato di Monaco, scoprite questo splendido appartamento bilocale situato al 5° ed ultimo piano di una residenza di prestigio di recente realizzazione.

Inondato di luce naturale e impreziosito da una splendida vista sul mare, l'immobile gode di una posizione privilegiata e offre un ambiente di vita moderno e confortevole a pochi minuti da Monaco.

Un posto auto nel parcheggio sotterraneo custodito è disponibile con supplemento.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VF1646

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

È incluso un posto auto nel seminterrato.

Possibilità di acquistare una cantina a un costo aggiuntivo.

Questo appartamento rappresenta un'opportunità ideale per una residenza principale, un pied-à-terre o un investimento immobiliare.

Spese notarili ridotte.

Le spese di agenzia sono a carico del venditore, salvo diversa indicazione prevista nel mandato.

Stima delle spese energetiche annuali per un uso standard: tra 310 € e 480 €. Prezzi medi dell'energia indicizzati al 2023.

Immobile soggetto al regime di comproprietà, composto da 206 lotti in totale, di cui 62 lotti abitativi (esclusi gli alloggi sociali).

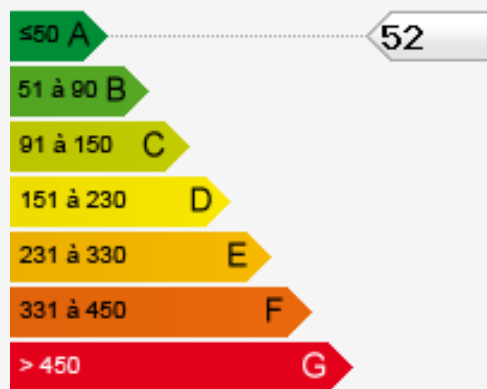
Immobile soggetto a una valutazione dei rischi naturali e dell'inquinamento consultabile sul sito Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

