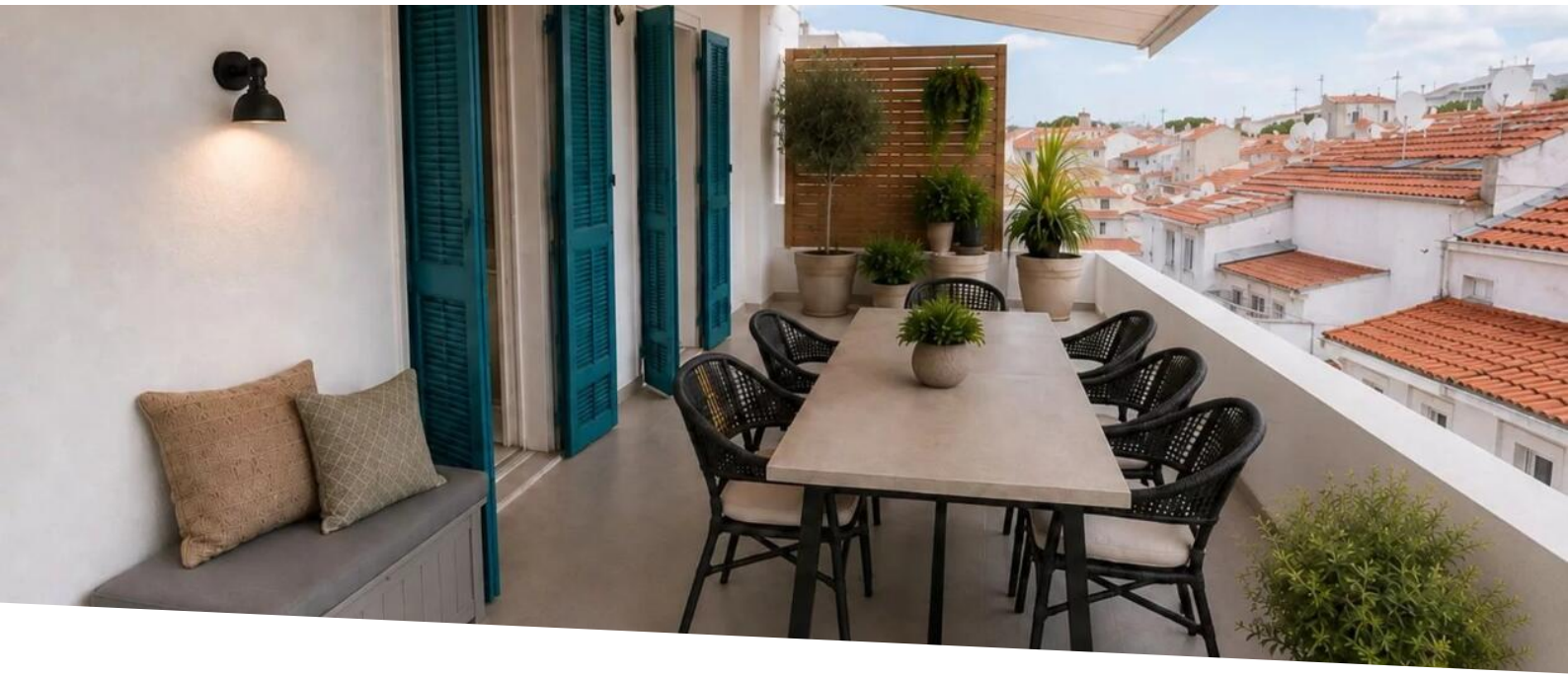
House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



Azulie Palace - Beausoleil – In Affitto Monolocale in Ristrutt

Affitto 1 600 € / mese

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Città* **Beausoleil**	*Paese* **Francia**	*Superficie abitabile* **24 m²**
Superficie terrazza **21 m²**	*Superficie totale* **45 m²**	*Camera* **1**	*Bagno* **1**
Data di liberazione **15/11/2026**	*Rif.* **87020632**		

Situato nel cuore di Beausoleil, a pochi minuti dal Principato di Monaco, questo monolocale di circa 24 mq, attualmente in fase di ristrutturazione e disponibile a fine ottobre, beneficia di una posizione centrale particolarmente ricercata.

L’immobile gode di una posizione ideale, nelle immediate vicinanze della stazione di Monaco, dei negozi, dei trasporti pubblici e delle scuole, offrendo un contesto abitativo pratico e piacevole nella vita quotidiana.

L’appartamento sarà oggetto di una ristrutturazione completa con finiture di qualità, pensate per ottimizzare ogni metro quadrato e offrire un eccellente livello di comfort. Le finiture contemporanee, i materiali accuratamente selezionati, gli arredi su misura e le dotazioni moderne permetteranno di creare un interno elegante, funzionale e accogliente, come illustrato in modo indicativo dalle proiezioni 3D.

Il monolocale disporrà in particolare di una zona giorno ottimizzata con cucina attrezzata, contenitori integrati, arredi adatti agli spazi ridotti e un’illuminazione curata. L’insieme è stato progettato per offrire un ambiente moderno, confortevole e immediatamente funzionale.

L’immobile beneficia inoltre di una piacevole terrazza di circa 21 mq, un vero spazio di vita esterno che

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

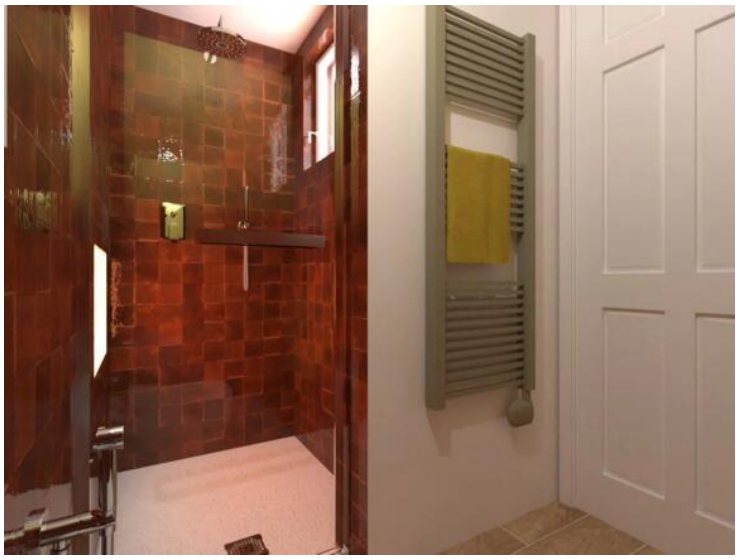
House & Co.
Tel : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc

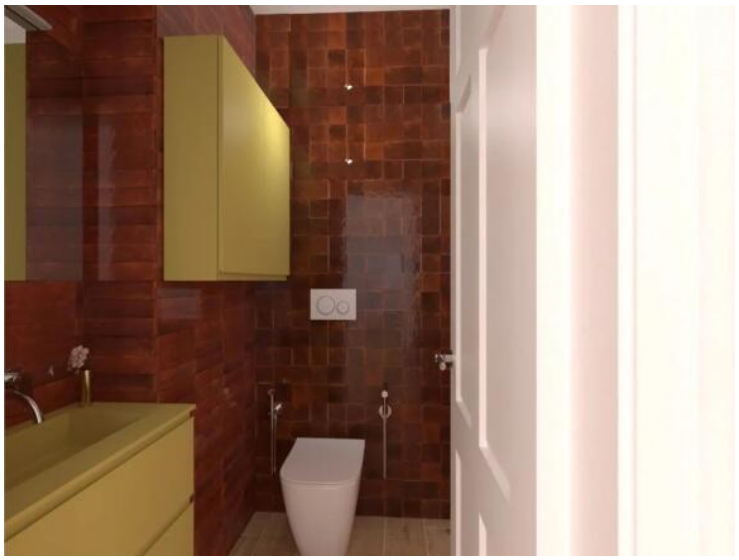
consente di godere appieno del clima mediterraneo. Questo spazio esterno, raro per un monolocale, rappresenta un importante valore aggiunto, ideale per creare una zona pranzo, relax o ricevimento.

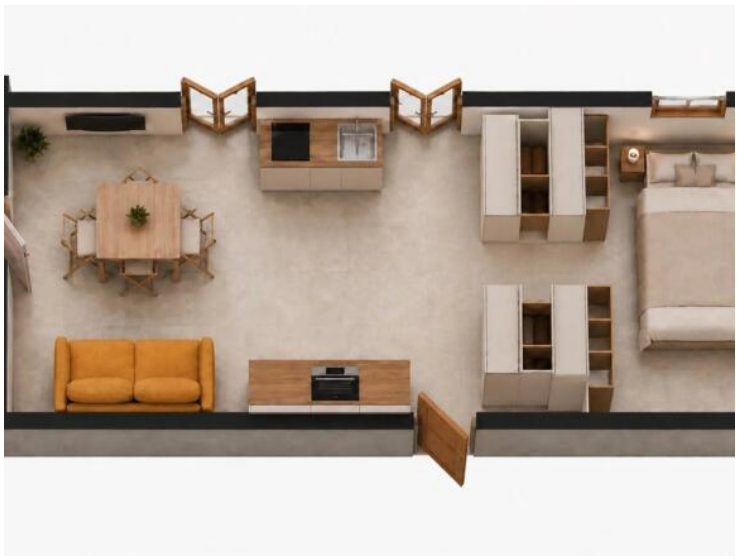
Grazie alla sua immediata vicinanza a Monaco, questo immobile rappresenta un’eccellente opportunità come residenza principale, pied-à-terre o investimento locativo in un settore particolarmente ricercato.

Un indirizzo ideale che unisce ristrutturazione di qualità, ottimizzazione degli spazi, raro spazio esterno, disponibilità a fine ottobre e posizione privilegiata alle porte di Monaco.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.