



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

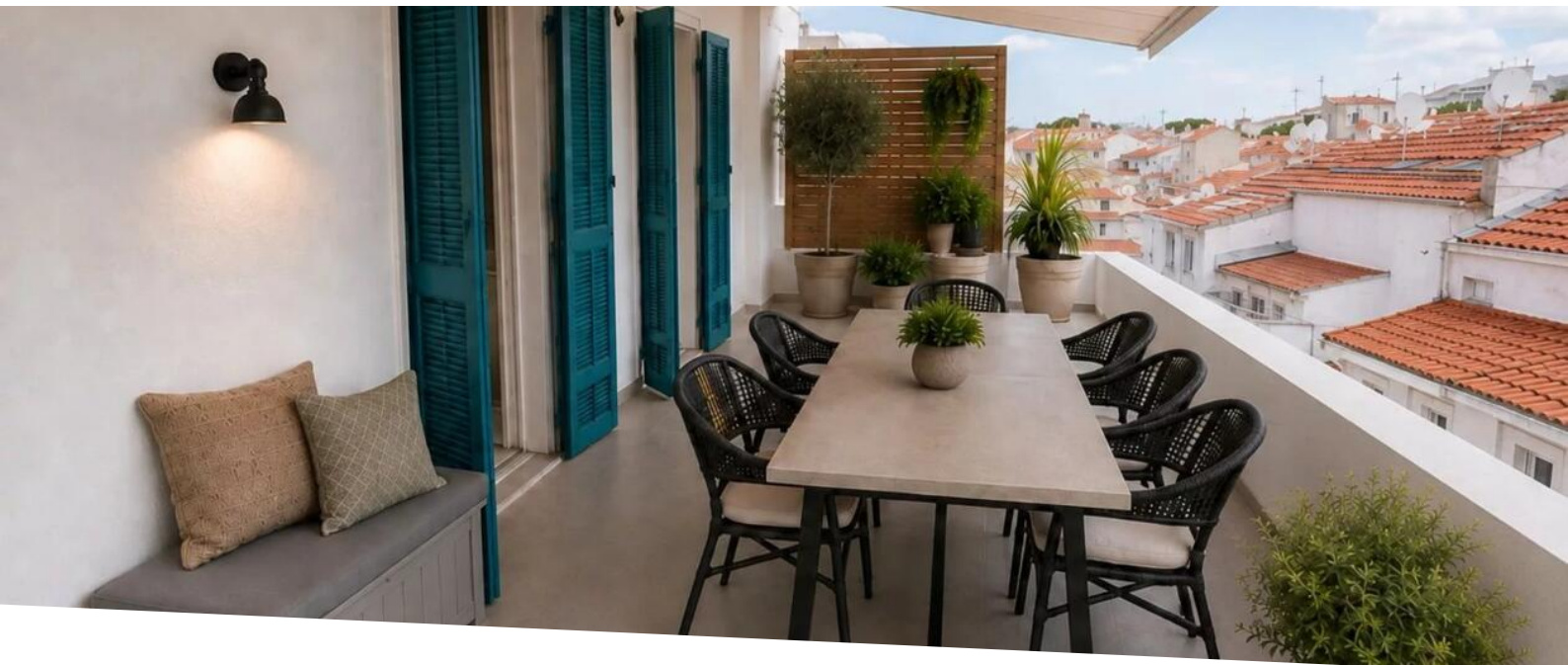
98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



Azulie Palace - Beausoleil - In Affitto Monolocale in Ristrutt Affitto

1 600 € / mese

Tipo di proprietà Appartamento	Città Beausoleil	Paese Francia	Superficie abitabile 24 m²
Superficie terrazza 21 m²	Superficie totale 45 m²	Camera 1	Bagno 1
Rif. 87020632			

Situato nel cuore di Beausoleil, a pochi minuti dal Principato di Monaco, questo monolocale di circa 24 mq, attualmente in fase di ristrutturazione e disponibile a fine ottobre, beneficia di una posizione centrale particolarmente ricercata.

L'immobile gode di una posizione ideale, nelle immediate vicinanze della stazione di Monaco, dei negozi, dei trasporti pubblici e delle scuole, offrendo un contesto abitativo pratico e piacevole nella vita quotidiana.

L'appartamento sarà oggetto di una ristrutturazione completa con finiture di qualità, pensate per ottimizzare ogni metro quadrato e offrire un eccellente livello di comfort. Le finiture contemporanee, i materiali accuratamente selezionati, gli arredi su misura e le dotazioni moderne permetteranno di creare un interno elegante, funzionale e accogliente, come illustrato in modo indicativo dalle proiezioni 3D.

Il monolocale disporrà in particolare di una zona giorno ottimizzata con cucina attrezzata, contenitori integrati, arredi adatti agli spazi ridotti e un'illuminazione curata. L'insieme è stato progettato per offrire un ambiente moderno, confortevole e immediatamente funzionale.

L'immobile beneficia inoltre di una piacevole terrazza di circa 21 mq, un vero spazio di vita esterno che



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : 87020632

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

consente di godere appieno del clima mediterraneo. Questo spazio esterno, raro per un monolocale, rappresenta un importante valore aggiunto, ideale per creare una zona pranzo, relax o ricevimento.

Grazie alla sua immediata vicinanza a Monaco, questo immobile rappresenta un'eccellente opportunità come residenza principale, pied-à-terre o investimento locativo in un settore particolarmente ricercato.

Un indirizzo ideale che unisce ristrutturazione di qualità, ottimizzazione degli spazi, raro spazio esterno, disponibilità a fine ottobre e posizione privilegiata alle porte di Monaco.

