



Parc Saint Roman | Boulevard d'Italie

Vendita

Esclusività

5 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Parc Saint Roman	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 78 m²	<i>Superficie terrazza</i> 9 m²
<i>Superficie totale</i> 87 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Costi annuali</i> 12 000 €
<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Vista</i> Città e Mare
<i>Exposition</i> A sud	<i>Data di liberazione</i> 04/2027
<i>Rif.</i> HOMES-V-PSR-2BED-B	

Luminoso appartamento con due camere da letto, in vendita in una residenza prestigiosa con una piscina straordinaria; Soggiorno spazioso, cucina separata, due grandi camere da letto e una terrazza esposta a sud.

- Appartamento con due camere da letto nell'area residenziale di Saint Roman
- Situata in una residenza che beneficia di una piscina incredibile
- Salotto luminoso con una splendida terrazza esposta a sud



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : HOMES-V-PSR-2BED-B

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Cucina separata di buone dimensioni con elettrodomestici incorporati
- Camera da letto principale con armadi con arredo e bagno privato
- Camera da letto extra con armadi embeditati
- Bagno degli ospiti, aria condizionata.
- Residenza con piscina, palestra, giardini, casa piscina
- Vicino ai servizi della spiaggia e del Boulevard des Moulins
- Attualmente in affitto fino al 1° aprile 2027

Il Parc Saint Roman è una residenza prestigiosa situata nel **popolare quartiere La Rousse-Saint Roman** di Monaco, vicino al Monte-Carlo Country Club e a Larvotto.

La residenza è rinomata per le **sue viste panoramiche sul Mediterraneo, i giardini paesaggistici, la piscina, il servizio di portineria e la sicurezza 24 ore su 24**, offrendo ai residenti uno stile di vita eccezionale nel Principato.

Grazie alla sua posizione elevata, molti degli appartamenti godono **di magnifiche viste sul mare e Monaco**, generose terrazze e interni luminosi.

Combinando una posizione privilegiata con eccellenti servizi, **il Parc Saint Roman Monaco** è un indirizzo molto popolare per acquirenti e inquilini in cerca **di appartamenti di lusso in vendita o in affitto a Monaco**.





